CITTA' DI SARONNO - Provincia di Varese

OGGETTO: **AVVISO FINALIZZATO AL SOSTEGNO DEL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO – ANNO 2026 – AI SENSI DELLE D.G.R. N. XII/5292 DEL 10/11/2025 E N. XII/5855 DEL 16/03/2026: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA.**

IL DIRIGENTE DELL'AREA INCLUSIONE E CULTURA
DIPARTIMENTO INCLUSIONE

PREMESSO CHE per il biennio 2025-2026, Regione Lombardia ha rifinanziato la Misura affitto regionale con l'obiettivo primario di prevenire gli sfratti e sostenere il mantenimento dell'alloggio in locazione nel mercato privato;

RICHIAMATE:

- la D.G.R. Lombardia n. XII/5292 del 10/11/2025 avente ad oggetto "*Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato – 2025*";
- la D.G.R. Lombardia n. XII/5855 del 16/03/2026 avente ad oggetto "*Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul mercato libero – 2026*";

PRESO ATTO che con le già menzionate DGR sono state previste:

- le risorse destinate all'Ambito Territoriale Sociale di Saronno, pari a complessivi € 50.556,00;
- la data entro la quale le stesse devono essere utilizzate (31/12/2026);
- le modalità di erogazione del contributo (Avvisi, Graduatorie, etc);

DATO ATTO che le risorse assegnate con D.G.R. 5292/2025, per euro 25.278,00 sono state regolarmente accertate al capitolo 102000 (accertamento n. 924/2025) come definito nel risultato di amministrazione al 31/12/2025 e sono state applicate con avanzo vincolato al bilancio di previsione 2026; mentre risulta necessario procedere all'accertamento delle risorse previste con D.G.R. n. 5855/2026 per euro 25.278,00;

RICHIAMATO il verbale dell'Assemblea dei Sindaci del 21 aprile 2026, depositato agli atti dell'Ufficio, nel quale:

Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto e conservato presso l'amministrazione, in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del DLgs. 82/2005

- l'Ufficio di Piano è stato autorizzato a predisporre apposito Avviso pubblico, finalizzato a redigere una graduatoria dei beneficiari che presenteranno richiesta di accesso al contributo;
- è stata definita l'entità dello stesso pari ad euro 500,00 = una tantum;
- è stata autorizzata la modalità di erogazione dello stesso (diretta al proprietario);

RICHIAMATA la Determinazione n. 654 del 16/06/2026 avente ad oggetto: "*Presa d'atto dell'approvazione da parte dell'Assemblea dei Sindaci dell'Avviso Pubblico, per la concessione di contributi regionali finalizzati al sostegno del mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato – Anno 2026 – ai sensi delle D.G.R. n. XII/5292 del 10/11/2025 e n. XII/5855 del 16/03/2026, e contestuale approvazione modulistica"*;

DATO ATTO che:

- come previsto dall'Avviso pubblico sopracitato, i cittadini dell'Ambito Territoriale Sociale di Saronno potevano fare domanda sul portale ICARE dal 23/07/2026 al 03/09/2026;
- alla data di chiusura dell'Avviso pubblico (03/09/2026) sono pervenute n. 199 domande, così suddivise:
  - n. 102 domande ammesse e finanziate, di cui n. 101 con un contributo pari a euro 500,00 ciascuna e n. 1 con un contributo pari a euro 56,00;
  - n. 74 domande ammesse ma non finanziate;
  - n. 23 domande non ammesse per mancata sussistenza dei requisiti di accesso e/o per carenza di documentazione;

RITENUTO necessario approvare la graduatoria provvisoria per la concessione di contributi regionali finalizzati al sostegno del mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato – Anno 2026 – ai sensi delle D.G.R. n. XII/5292 del 10/11/2025 e n. XII/5855 del 16/03/2026 dando atto che detta graduatoria provvisoria è allegata al presente atto – quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che è stato previsto l'utilizzo complessivo delle risorse disponibili per il finanziamento delle domande ammesse, nei limiti dello stanziamento totale;

RITENUTO altresì necessario procedere con il contestuale impegno di spesa finalizzato al riconoscimento del contributo ai beneficiari risultati in posizione utile in graduatoria evidenziando che lo stesso sarà erogato al proprietario dell'alloggio concesso in locazione (così come espressamente previsto nelle DGR e nell'Avviso pubblico sopra citati);

DARE ATTO che, decorso il termine di 15 giorni per la presentazione di eventuali ricorsi da parte dei richiedenti, in assenza di ricorsi accolti che comportino modifiche alla graduatoria provvisoria, la stessa sarà considerata definitiva;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento comunale dei controlli interni;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTE

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 67 del 19/12/2025 ad oggetto "*Approvazione Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000 – Periodo 2026/2028*";
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 74 del 19/12/2025 ad oggetto "*Approvazione Bilancio di previsione finanziario 2026/2028 ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.*";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2026 ad oggetto "*Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028 ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000*";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 11/02/2026 ad oggetto "*Variazione al bilancio di previsione finanziario 2026/2028 adottata ai sensi dell'art. 175 c. 2 del D. Lgs. n. 267/2000*";
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 28/04/2026 ad oggetto "*Ratifica della variazione al bilancio 2026-2028 adottata in via d'urgenza dalla Giunta Comunale con delibera n. 45 del 12/03/2026*";
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 28/04/2026 ad oggetto "*Ratifica della variazione al bilancio 2026-2028 adottata in via d'urgenza dalla Giunta Comunale con delibera n. 66 del 16/04/2026*";
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 28/04/2026 ad oggetto "*Variazione al bilancio di previsione finanziario 2026/2028 adottata ai sensi dell'art. 175 c. 2 del D. Lgs. n. 267/2000*";
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 08/06/2026 ad oggetto "*Ratifica della variazione al bilancio 2026-2028 adottata in via d'urgenza dalla Giunta Comunale con delibera n. 93 del 21/05/2026*";
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 08/06/2026 ad oggetto "*Variazione al bilancio di previsione finanziario 2026/2028 adottata ai sensi dell'art. 175 c. 2 del D. Lgs. n. 267/2000*";
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 30/07/2026 ad oggetto "*Variazione al bilancio di previsione 2026-2028 - Assestamento generale e contestuale verifica del permanere degli equilibri del bilancio di previsione 2026-2028*".

DATO ATTO che la presente Determinazione comporta una spesa complessiva di euro 50.556,00 e che la stessa trova copertura finanziaria sul Bilancio di Previsione Finanziario 2026-2028, come dettagliato nella tabella del dispositivo;

DATO ATTO che la presente determinazione è assunta in assenza di conflitto di interessi, anche potenziale;

VERIFICATE la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni, dandone qui formalizzazione con la sottoscrizione del presente atto;

DATO ATTO che il presente provvedimento è trasmesso all'Area Risorse ai fini dell'acquisizione del parere di regolarità contabile rilasciato ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Dirigente dell'Area Risorse ai sensi dell'art. 183 comma 7 D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso e considerato, ritenuto di dover provvedere in merito:

DETERMINA

per le motivazioni addotte in premessa, qui da intendersi integralmente richiamate:

1) di **APPROVARE** la graduatoria provvisoria per la concessione di contributi regionali finalizzati al sostegno del mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato – Anno 2026 – ai sensi delle D.G.R. n. XII/5292 del 10/11/2025 e n. XII/5855 del 16/03/2026, allegata al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;

2) di **DARE ATTO** che, decorso il termine di 15 giorni per la presentazione di eventuali ricorsi da parte dei richiedenti, in assenza di ricorsi accolti che comportino modifiche alla graduatoria provvisoria, la stessa sarà considerata definitiva;

3) di **ACCERTARE** le risorse previste con D.G.R. n. 5855/2026 per euro 25.278,00 sul Bilancio di Previsione Finanziario 2026-2028, come segue:

Piano Finanziario	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esigibilità
2.01.01.02.001	102000	CONTRIBUTO REGIONALE PER CONTRASTO EMERGENZA ABITATIVA E SOSTEGNO AFFITTO DISTRETTUALE (U 413700)	25.278,00	2026

4) di **IMPEGNARE** la spesa complessiva di euro 50.556,00 la quale trova copertura finanziaria sul Bilancio di Previsione Finanziario 2026-2028, come segue:

Piano Finanziario	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esigibilità
1.04.02.05.999	413700	EROGAZIONE CONTRIBUTO REGIONALE PER CONTRASTO EMERGENZA ABITATIVA E SOSTEGNO AFFITTO DISTRETTUALE (E 102000)	50.556,00	2026

5) di **NOMINARE** Responsabile del procedimento la dott.ssa Fortunata Zucchi, che ha rilasciato apposita dichiarazione presente agli atti, circa l'assenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, nella consapevolezza delle sanzioni previste in caso di dichiarazioni mendaci;

6) di **PROVVEDERE** alla pubblicazione della graduatoria in forma anonima sul sito istituzionale del Comune di Saronno, nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, nonché a comunicare individualmente a ciascun richiedente, a mezzo e-mail, l'esito dell'istruttoria e il relativo codice identificativo della domanda (ID), necessario per individuare la propria posizione in graduatoria;

7) di **DARE ATTO** che si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del portale comunale, ai sensi dell'art. 26 e 27 del D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;

Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto e conservato presso l'amministrazione, in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del DLgs. 82/2005

8) di **PRECISARE** che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Dirigente dell'Area Risorse ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Saronno, 16/11/2026

IL DIRIGENTE DELL'AREA INCLUSIONE E CULTURA
dott. Alessandro Lo Faro
(documento firmato digitalmente)

Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto e conservato presso l'amministrazione, in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del DLgs. 82/2005