



Caronno
Pertusella



Cislago



Gerenzano



Origgio



CITTÀ DI
SARONNO



Uboldo



ALLEGATO A

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI REGIONALI PER IL SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE PRESSO IL COMUNE DI SARONNO

(DGR 5292 del 10/11/2026 e DGR 5855 del 16/03/2026)

DESCRIZIONE DELL'AGEVOLAZIONE

Il contributo è finalizzato a mantenere l'abitazione in locazione sul libero mercato, attraverso l'attuazione di una *Misura* destinata a sostenere i nuclei familiari in disagio economico o in condizione di particolare vulnerabilità.

Può presentare domanda l'intestatario (o un componente del suo nucleo familiare) in possesso di:

- contratto di locazione a canone libero;
- contratto di locazione a canone concordato;
- contratto di locazione a canone calmierato (Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. n. 16/2016, art. 1 comma 6);
- alloggio in godimento.

Sono esclusi i contratti dei Servizi Abitativi Pubblici (SAP), i Servizi Abitativi Transitori (SAT) o i contratti con "acquisto a riscatto".

SOGGETTI BENEFICIARI

I beneficiari del contributo sono nuclei familiari in possesso dei seguenti requisiti:

- a) non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- b) non essere proprietari di alloggi adeguati in Regione Lombardia;
- c) avere un ISEE massimo fino ad Euro 26.000,00 o, in alternativa, ISEE non superiore a Euro 35.000,00 con dichiarazione di perdita del proprio reddito superiore al 25% rispetto l'anno precedente, fermi restando gli altri criteri (il requisito può essere certificato attraverso ISEE corrente);
- d) avere la residenza nell'alloggio in locazione, con regolare contratto di affitto registrato da almeno 6 mesi alla data di presentazione della domanda.



CARATTERISTICHE DELL'AGEVOLAZIONE

Il contributo sarà erogato direttamente al proprietario dell'immobile locato, per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

L'importo del contributo è corrispondente ad euro 500,00 una tantum per immobile locato.

TEMPI E LE MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Sarà possibile presentare la domanda a partire dal 23 luglio alle ore 9:00 e fino al 3 settembre alle ore 23:59 con le seguenti modalità:

- accedendo esclusivamente tramite Spid o Cie ad apposita pagina istituzionale del Comune di Saronno alla seguente pagina: <https://www.icarecloud.it/icare-domandeonline-pdzsaronno/>
- Per i cittadini che necessitano di assistenza digitale per la presentazione della domanda sarà possibile rivolgersi all'ufficio Servizio sociale del proprio Comune di residenza nei giorni e negli orari di apertura al pubblico previsti da ogni singola amministrazione.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA

La domanda dovrà essere compilata e debitamente sottoscritta, e alla stessa dovranno essere allegati i seguenti documenti:

- copia della carta d'identità e codice fiscale del richiedente;
- copia del contratto di locazione, regolarmente registrato, dalla quale si evinca la data di registrazione dello stesso;
- per i cittadini extra-comunitari, copia della Carta/Permesso di Soggiorno in corso di validità;
- certificazione ISEE in corso di validità;
- documentazione atta a dimostrare la situazione reddituale reale/la condizione lavorativa del nucleo familiare (a titolo esemplificativo: documenti cassa integrazione, aspettative, mancato rinnovo contratto a termine) e/o la condizione familiare (es. decesso di uno dei componenti ecc.);
- copia della carta d'identità, codice fiscale e IBAN del conto intestato al proprietario al quale verrà accreditato il contributo;
- la dichiarazione del proprietario che attesti la regolarità/non regolarità dei canoni di locazione;
- dichiarazione/documentazione atta a dimostrare il carattere incolpevole della morosità.

N.B. Nel caso in cui la richiesta di contributo risultasse incompleta, verrà richiesta la necessaria documentazione integrativa che dovrà essere fornita tempestivamente e comunque entro e non oltre la data di scadenza prevista per l'inoltro delle istanze.



Solo dopo tale integrazione l'istanza verrà valutata al fine dell'inserimento nella graduatoria e quindi del riconoscimento economico.

EROGAZIONE CONTRIBUTO

Tenuto conto delle esigue risorse €. 50.556,00, si prevede la concessione di un contributo una tantum di euro 500,00 sulla scorta di una graduatoria che sarà stilata dando priorità ai nuclei che presentano una delle condizioni prioritarie sotto indicate:

- Perdita del posto di lavoro;
- Consistente riduzione dell'orario di lavoro con conseguente riduzione del reddito, rilevabile dall'ISEE corrente; o altra idonea documentazione (cassa integrazione, buste paga, certificazione unica delle due ultime annualità)
- Mancato rinnovo dei contratti a termine;
- Cessazione di attività libero-professionale;
- Malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare;
- Tutti i componenti del nucleo familiare anagrafico hanno un'età inferiore ai 35 anni;

Ognuna delle condizioni sopra citate dovrà essere confermata con idonea documentazione atta a verificare l'idoneità delle condizioni dichiarate.

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Il contributo sarà riconosciuto agli aspiranti beneficiari che risulteranno inseriti nella graduatoria che sarà stilata alla scadenza del bando secondo i punteggi di seguiti elencati:

Criterio	Punteggio
Morosità incolpevole già maturata;	20
Perdita del posto di lavoro (licenziamento) successiva al 1 Gennaio 2024 o cessazione di attività di libero professionista	30
Consistente riduzione dell'orario di lavoro (pari a superiore al 30%) rilevabile dall'isee corrente corrente o altra idonea documentazione (cassa integrazione, buste paga, certificazione unica delle due ultime annualità)	20
Malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare successiva al 1 Gennaio 2024	5
Tutti i componenti del nucleo anagrafico hanno un età inferiore ai 35 anni	5



Caronno
Pertusella



Cislago



Gerenzano



Origgio



CITTÀ DI
SARONNO



Uboldo



Regione Lombardia

In presenza di più condizioni di priorità, tutti adeguatamente documentati, i punteggi saranno cumulati per un massimo di 3 condizioni di priorità per nucleo familiare.

Al punteggio legato alle condizioni personali /famigliari o personali sarà sommato il punteggio, legato all'importo dell'ISEE ordinario o corrente posseduto dalla famiglia che presenta istanza, sotto riportato in tabella:

Fascia ISEE	Moltiplicatore
Fino ad € 6.500	5
€ 6.501 - € 13.000	2
€ 13.001 – € 19.500	1
Oltre € 19.501	0

A titolo di esempio, nel caso dell'istanza di una persona che abbia ISEE 6000,00 euro (+ 5) abbia perso il posto di lavoro (+ 30) ed abbia avuto una malattia grave o un decesso di un componente del nucleo familiare successiva al 1 Gennaio 2024 (+5) il punteggio attribuito risulterà dalla seguente formula:

$$5+30 +5= 40 \text{ punti}$$

Successivamente al termine ultimo per la presentazione delle domande, si provvederà a istituire un'apposita Commissione che, previa verifica dell'ammissibilità formale dell'istanza e dei relativi allegati, valuterà la documentazione prodotta in applicazione dei criteri sopra individuati che attribuiscono i relativi punteggi.

N.B. In caso di parità di condizioni, sarà data priorità al nucleo familiare con ISEE inferiore.

IL DIRIGENTE
Settore Inclusione E Cultura
Dipartimento inclusione
Dott. Alessandro Lo Faro