

Spett.le

Comune di Caronno Pertusella
Settore Urbanistica ed Edilizia Privata
Alla c.a. Arch. Gloria Bojeri

Oggetto: COMPARTO “ Ex Cinema e Ambiti Limitrofi” - Variante al Piano Attuativo in
variante al Piano di Governo del Territorio relativo alla riqualificazione urbanistica del
comparto “ex cinema e ambiti limitrofi” tra Corso della Vittoria e Via Bernardino Luini
Sistemazione aree in cessione

ESSENZE ARBOREE PROPOSTE

LA PIAZZA



Lo spazio per gli alberi è fortemente ridotto vista la distanza di soli 2,80 m tra le aiuole, questo obbligherebbe a utilizzare alberi di 4° grandezza (altezza 2,5-8 m) o alberi da mantenere potati ogni 1-2 anni, oppure alberi fastigiati (colonnari).

Si propone le seguente specie:

Koleuteria paniculata



Frutti della Koleuteria paniculata

Questo tipo di essenza richiede una manutenzione periodica ma, grazie all'ampia chioma, garantirebbe un buon ombreggiamento .

IL PARCHEGGIO



Lo spazio a disposizione è più ampio e le alberature nuove da inserire devono tener conto della circolazione dei veicoli sottochioma, è opportuno prevedere essenze arboree con una impalcatura “alta” (almeno 3 m) oppure più bassa ma con chioma più slanciata.

Si propone le seguente specie:

Gleditsia triacanthos



Foglie della Gleditsia triacanthos

La chioma è ampia ma ” l’impalcatura” alta non ostacolerebbe la manovra delle auto in fase di parcheggio.

Si precisa che nel parcheggio su via Luini, dotato di 20 posti auto, verranno messi a dimora n. 7 alberi ad alto fusto, così come previsto dall' art. 14.4 - Parcheggi pubblici e privati - della NTA del Piano delle Regole ***"Salvo che per dimostrata impossibilit , i parcheggi pubblici e quelli privati direttamente accessibili da spazio pubblico dovranno essere attrezzati con un albero di alto fusto ogni 3 posti auto"***.

Saronno 11/02/2026

