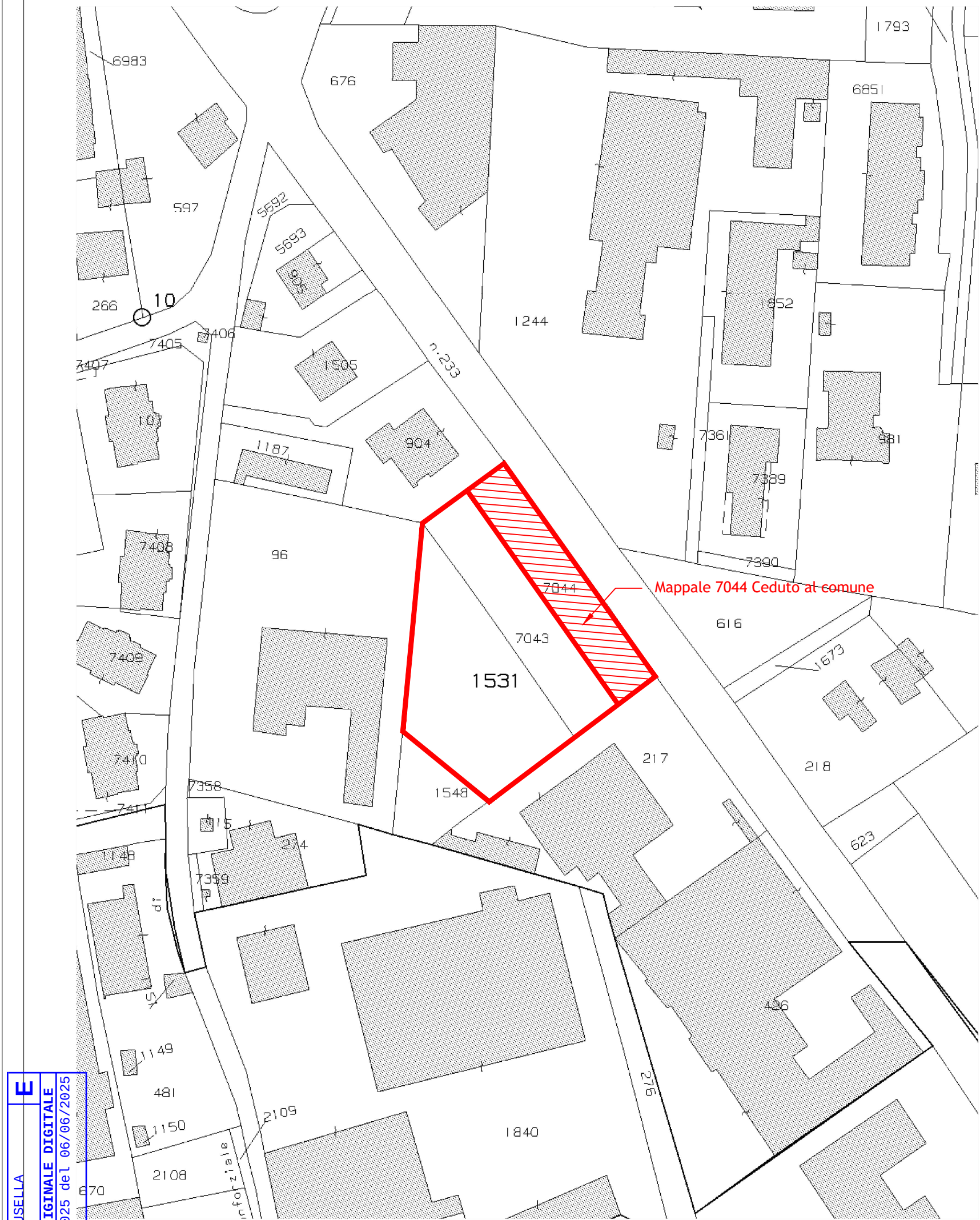
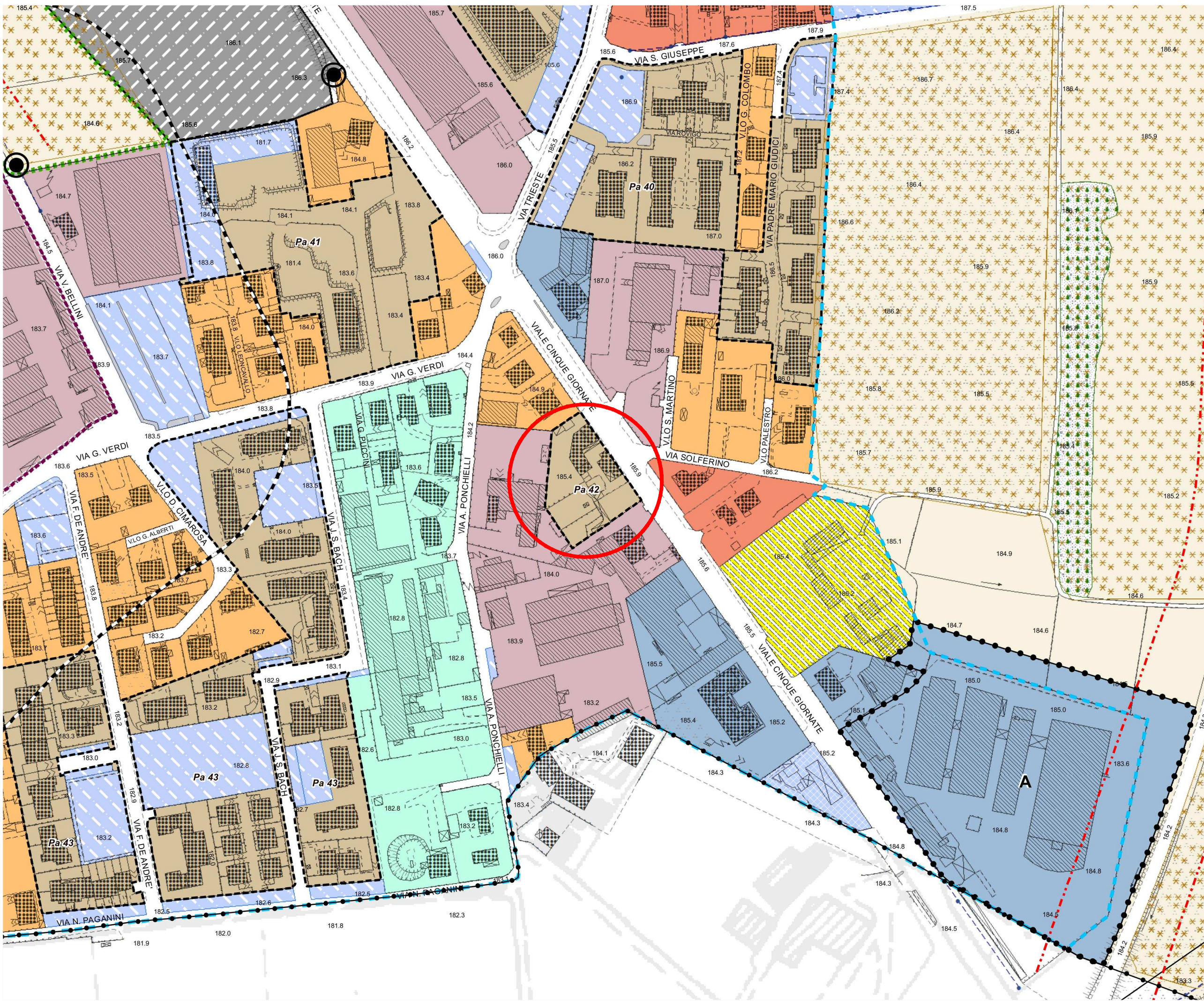




Estratto di mappa
Foglio 202, Mappali 1531 e 7043
Scala 1:1000



Piano di Governo del Territorio
ai sensi della L.R. per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n.12 e s.m.i.
Piano delle Regole
Carta di azzonamento del tessuto urbano consolidato
e del sistema agricolo e ambientale
Pa 42 "Piani attuativi in esecuzione" art.14, comma 1, Nta
Scala 1:2000

D. Quadrante Sud/Est

Ambiti insediati esistenti

- Zona A. La città storica - nuclei di antica formazione. (art. 15 Nta)
- Perimetro del tessuto urbano consolidato. La città consolidata (art. 16 Nta)
- Zona B1. Residenziale di uniformità tipologica (art. 16 comma 1 Nta)
- Zona B2. Residenziale di difformità tipologica (art. 16 comma 2 Nta)
- Zona B3. Plurifunzionale (art. 16 comma 3 Nta)
- Zona D1. Produttivo consolidato (art. 16 comma 4 Nta)
- Area di pertinenza di attività produttiva priva di volumetria (art. 16 comma 4 Nta)
- Produttivo consolidato con ammesse anche destinazioni del tipo P3 e P4.1 (art. 12 Nta)
- Zona D2. Commerciale consolidato (art. 16 comma 5 Nta)
- Vp. Verde privato (art. 16 comma 7 Nta)
- Orti urbani privati (art. 14 comma 3 Nta)
- Aree da adibire a parcheggi specializzati (art.16 comma 6 Nta)
- Impianti tecnologici (art. 16 comma 10 Nta)
- Lotti soggetti a Permesso di Costruire Convenzionato (art. 14 comma 2 Nta)
- Lotti soggetti a Pianificazione Attuativa (art. 14 comma 2 Nta)
- Aree destinate a viabilità pubblica all'interno di lotti soggetti a convenzione
- Piani Attuativi in esecuzione (art. 14 comma 1 Nta)

I servizi pubblici (art. 16 comma 9 Nta)

- Aree a servizi (Disciplinate dal Piano dei Servizi)

Beni di interesse storico-artistico-monumentale

- ex Lege 1 giugno 1939, n.1089 "Tutela delle cose di interesse artistico e storico"
- Beni pubblici da oltre 50 anni

Mobilità di previsione

- Fascia di rispetto per ampliamenti di assi stradali esistenti e di nuovi inserimenti
- Rotatoria di previsione



architetto Fabrizio Ferrari - via Gramsci, 25 - 20037 - Paderno Dugnano (MI)
T +39 02.910.15.39 - mail: info@ffarchitetti.com - pec: ferrari.12542@oamliano.it - www.ffarchitetti.com

A01

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

ESTRATTO DI MAPPA E DI PGT, RILIEVO FOTOGRAFICO
1:1000-1:2000

357.P.01.a.001
05.06.2025

AGGIORNAMENTI:

PROGETTO
architetto Fabrizio Ferrari
DESIGN TEAM
architetto Giovanni Emilio Moretti

COMMITTENTE
LUALDO COMMERCIALE SRL

Variante al PII di v.le 5 Giornate

Viale 5 Giornate, Caronno Pertusella (VA)