C I T T Á D I C A R I N I

Città Metropolitana di Palermo
Presidenza del Consiglio Comunale
SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

VERBALE N.17 del 13/10/2026

Allegati: - invito prot. N 59687 del 07/10/2026

L'anno Duemilaventisei addì 13 del mese di Ottobre alle ore 15,30 nella Casa Comunale, Palazzo Comunale, Aula Consiliare, a seguito di regolare invito di convocazione prot. n. 59687 del 07/10/2026, si è riunita la Seconda Commissione Consiliare permanente per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Lettura e approvazione verbale della seduta precedente;
2. Audizione Capi Rip.n. V, VI e VII per "Focus piano commerciale"
3. Varie ed eventuali.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la Dott.ssa Antonia Failla

ALLE ORE 15.30 RISULTANO PRESENTI:

1. Dott. Tantino Luca – presidente
2. Dott. Passalacqua Gaetano
3. Dott.ssa Barbera Bianca
4. Dott. Gallina Giovanni

Assenti

- Sig.ra Giammona Mariangela

Il Presidente della II Commissione consiliare, alle ore 15.30 constatata la presenza del numero legale dà inizio ai lavori.

Il Presidente della II Commissione Consiliare permanente, Cons.Luca Tantino procede alla trattazione del punto n. 1 all'ordine del giorno, avente ad oggetto: "Lettura e approvazione verbale della seduta precedente".
A tal fine, dà lettura del suddetto verbale.
Non essendo pervenute osservazioni né richieste di integrazione, il verbale n.16 del 25/9/2026 della seduta precedente si intende approvato all'unanimità dei presenti.

Si passa quindi alla trattazione del **punto n. 2** dell'ordine del giorno: 2. Audizione Capo Rip.V, VI e VII per "Focus su piano commerciale".
Il Presidente della Commissione prende la parola, comunica ai componenti della Commissione l'assenza del Capo della Ripartizione V, impegnato nello svolgimento di altre attività e dopo aver ringraziato l'Ing. Lo Coco per la partecipazione ai lavori della Commissione, illustra sinteticamente l'attività di approfondimento svolta dalla Commissione in relazione all'argomento in esame.

Il Presidente riferisce che, prendendo spunto dal parere tecnico preventivo espresso dall'ing. Lo Coco, ha predisposto una bozza di *"Regolamento per la rigenerazione e il mutamento d'uso a fini produttivi e commerciali nel centro storico"*, della quale dà lettura ai componenti della Commissione, al fine di procedere a un esame condiviso del testo e apportare le eventuali modifiche e integrazioni ritenute opportune.
Nel corso della discussione, l'ing. Lo Coco e i componenti della Commissione propongono alcune correzioni e integrazioni riguardanti, in particolare, le tipologie di attività commerciali da incentivare, la durata delle concessioni, la previsione di un calmieramento dei canoni di locazione e ulteriori aspetti connessi all'attuazione del regolamento. Ciascun partecipante contribuisce al confronto mettendo a disposizione le proprie competenze e conoscenze, al fine di perfezionare la proposta regolamentare.
Con riferimento, invece, alle disposizioni concernenti gli sgravi e le agevolazioni di natura tributaria, si concorda di rinviare ogni ulteriore valutazione all'acquisizione del parere del Responsabile del Settore Tributi. A tal fine, viene programmato un apposito incontro con la rag. Marina Failla presso la sede dell'Ufficio Tributi, per approfondire gli aspetti di competenza e acquisire i necessari chiarimenti.

Si passa alla trattazione del punto 3 posto all'o.d.g. "Varie ed eventuali":
Il Presidente constatato di avere ultimato la trattazione degli argomenti iscritti all'o.d.g. dei lavori odierni, e nessuno dei presenti chiedendo la parola, dopo avere ringraziato tutti, alle ore 16.15 dichiara chiusa la seduta.

Il Presente verbale, così come previsto dall'articolo 62, comma 9 del vigente Regolamento di funzionamento del Consiglio comunale e delle Commissioni consiliari, viene sottoscritto dal Presidente della Commissione e verrà inviato, via Pec, ai componenti della Commissione Bilancio per prenderne visione ed esprimere eventuali precisazioni o integrazioni.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA SECONDA COMMISSIONE
Dott. Luca Tantino _____

La Segretaria Verbalizzante
Dott.ssa Antonia Failla _____