



CITTÀ DICARINI

Città metropolitana di Palermo

TERZA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

VERBALE N. 10 del 02/12/2025

Allegati: - invito prot. n. 60608 del 27/11/2025

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE**, addì **DUE** del mese di **dicembre**, a seguito invito del Presidente prot. n. 60608 del 27 novembre 2025, per le ore 12.15 presso l'Aula Consiliare, è stata convocata la Terza Commissione Consiliare per la trattazione del seguente o.d.g.:

1. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco annuale 2025 ai sensi dell'art. 37, comma 1 lett.a) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.
2. Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica dei "Lavori di rigenerazione dell'area c.d. ex "Johnny Walker" per la creazione di uno spazio aggregativo, polifunzionale ed emblematico della lotta alla criminalità organizzata da destinare alla collettività" – CUP: D27B23000080005 con contestuale adozione di variante allo strumento urbanistico, ai sensi degli artt. 3 e 4 della L.R. n. 71 del 27/12/1978, dell'art. 26 della L.R. n. 19 del 13/08/2020 e ss.mm.ii., dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., dell'art. 38 del D.lgs. 36/2023 e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.
3. Varie ed eventuali.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dipendente comunale Dott.ssa Silvia Madonia - Istruttore amministrativo. I lavori della Commissione si svolgono presso l'Aula della Presidenza. Si dà atto che alle ore 12:30 risultano presenti:

1. Geom. Pietro Evola – Presidente
2. Sig. Salvatore Sgroi – Componente
3. Arch. Antonella Baiada – Componente
4. Geom. Salvatore Migliore - Componente
5. Rag. Fabio Taormina - Componente

Il Presidente della Commissione, preso atto della validità della seduta, dichiara aperti i lavori. Alla seduta sono presenti l'Ing. Francesca Anania e l'Ing. Antonio Ruffino, giusto invito prot. n. 60608 del 27/11/2025. Si prende visione dell'Elenco annuale 2025 delle Opere Pubbliche, chiedendo agli ingegneri presenti chiarimenti sui vari punti dell'elenco di cui sopra, in particolare delle opere già finanziate, quali parcheggi pubblici, torrenti... I consiglieri Salvatore Migliore e Salvatore Sgroi chiedono chiarimenti sul progetto riguardante l'ampliamento della via Sant'Anna e l'Ing. Antonio Ruffino chiarisce che il progetto si trova al momento presso l'Assessorato alla Protezione Civile per il finanziamento già richiesto. I Consiglieri Migliore e Sgroi si riservano di esprimere il proprio parere in sede di Consiglio Comunale; i consiglieri Evola, Baiada e Taormina approvano il Piano del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027. In merito al secondo punto all'o.d.g. il progetto relativo alla rigenerazione dell'area ex „Johnny Walker“, viene presentato dall'Ing Francesca Anania la quale descrive l'iter burocratico per la realizzazione dell'opera, sottolineando anche la necessità della variante al vigente PRG e alla variante del PRG adottato. La proposta viene approvata dai consiglieri Pietro Evola, Fabio Taormina e Antonella Baiada; i consiglieri Salvatore Sgroi e

Salvatore Migliore si riservano di esprimere il proprio parere in sede di Consiglio Comunale. La Commissione ringrazia l'Ing. Anania e l'Ing. Ruffino per la loro presenza e disponibilità. Alle ore 13:25 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale, così come previsto dall'articolo 62, comma 9 del vigente regolamento di funzionamento del Consiglio comunale e delle Commissioni consiliari, viene sottoscritto dal Presidente della Commissione e dal Segretario verbalizzante e ne sarà data lettura nella seduta successiva.

Il Presidente della Terza Commissione Consiliare - GEOM. PIETRO EVOLA

Il Segretario verbalizzante - Dott.ssa Silvia Madonia

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Silvia Madonia", is written below the name. A blue oval is drawn around the name and the signature.