

COMUNE DI CALENZANO

PROVINCIA DI FIRENZE

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO



**PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE
ALLA VARIANTE AL RUC RELATIVA ALLE ZONE "D" CON
CONTESTUALE MODIFICA AL PIANO STRUTTURALE, ADOTTATA CON
DELIBERA CC N. 26 04/04/2016**

LUGLIO 2016

Il Sindaco
Alessio Biagioli

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Gianna Paoletti

SCHEDA ISTRUTTORIA

Tipologia Osservazion Pertinente

DATI

Numero	1	Data	14 maggio 2016	Protocollo	14487
Nominativo	DEGL'INNOCENTI SIMONE				
Rapp.					
Indirizzo	VIA PERGOLESI 8				
Città	Calenzano				
telefono					
e-mail					
Sintesi	SI CHIEDE IL CAMBIO DA ZONA D1 A ZONA D8 DEGLI EDIFICI LUNGO LA DIRETTRICE NORD-SUD				

ISTRUTTORIA

Foglio Catastale		Particella		Subalterno	
Norme	☐	Cartogr.	☐	Relaz. geol.	☐
VEA	☐	Articolo		Tavola	
Proposta di controdeduzione	PREMESSO CHA LA VARIANTE ADOTTATA PREVEDE IL POTENZIAMENTO DEL POLO COMMERCIALE IN PROSSIMITA' DELL'AUTOSTRADA E CONSIDERATO CHE LA RICHIESTA PREVEDE LA MODIFICA ALL'INTERNO DEL PS DEL SUBSISTEMA DI DIETRO POGGIO, PER IL QUALE SI PRESCRIVE IL MANTENIMENTO DELLE DESTINAZIONI D'USO IN ATTO RELEGANDO LA TRASFORMAZIONE DELL'INTERO SUBSISTEMA AL PIANO GUIDA, SI RITIENE L'OSSERVAZIONE NON COERENTE CON I DETTAMI DEL PS E PERTANTO NON ACCOGLIBILE. TUTTAVIA SI FA PRESENTE CHE L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE CON DELIBERA CC N. 7 DEL 07/04/2014 HA APPROVATO IL PIANO GUIDA E CHE CONSEGUENTEMENTE LA TRASFORMAZIONE PUO' ESSERE ATTUATA MEDIANTE PIANO DI RECUPERO CON CONTESTUALE VARIANTE AL RUC				
Seduta Commissione Edilizia	30/06/2016				
Parere Commissione Edilizia	FAVOREVOLE				
Seduta CAT	07/07/2016				
Parere CAT					
Esito	Non Accolta				

SCHEDA ISTRUTTORIA

Tipologia Osservazion Pertinente

DATI

Numero

2

Data

21 giugno 2016

Protocollo

15255

Nominativo

FEDI MAURA

Rapp.

SOCIETA HAPPYTEXS

Indirizzo

VIA DEI MOLINI 2

Città

50019 SESTO FIORENTINO

telefono

e-mail

Sintesi

SI CHIEDE IL CAMBIO DA ZONA D1 A ZONA D8 DEGLI EDIFICI LUNGO LA DIRETTRICE NORD-SUD

ISTRUTTORIA

Foglio Catastale

Particella

Subalterno

Norme ☐

Cartogr. ☐

Relaz. geol. ☐

VEA ☐

Articolo

Tavola

Proposta di controdeduzione

PREMESSO CHA LA VARIANTE ADOTTATA PREVEDE IL POTENZIAMENTO DEL POLO COMMERCIALE IN PROSSIMITA' DELL'AUTOSTRADA E CONSIDERATO CHE LA RICHIESTA PREVEDE LA MODIFICA ALL'INTERNO DEL PS DEL SUBSISTEMA DI DIETRO POGGIO, PER IL QUALE SI PRESCRIVE IL MANTENIMENTO DELLE DESTINAZIONI D'USO IN ATTO RELEGANDO LA TRASFORMAZIONE DELL'INTERO SUBSISTEMA AL PIANO GUIDA, SI RITIENE L'OSSERVAZIONE NON COERENTE CON I DETTAMI DEL PS E PERTANTO NON ACCOGLIBILE. TUTTAVIA SI FA PRESENTE CHE L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE CON DELIBERA CC N. 7 DEL 07/04/2014 HA APPROVATO IL PIANO GUIDA E CHE CONSEGUENTEMENTE LA TRASFORMAZIONE PUO' ESSERE ATTUATA MEDIANTE PIANO DI RECUPERO CON CONTESTUALE VARIANTE AL RUC

Seduta Commissione Edilizia

30/06/2016

Parere Commissione Edilizia

FAVOREVOLE

Seduta CAT

07/07/2016

Parere CAT

Esito

Non Accolta