



COMUNE DI CALENZANO

C O P I A

DELIBERAZIONE
CONSIGLIO COMUNALE

Numero 101 del 26-07-2016

OGGETTO: Controdeduzione alle osservazioni pervenute alla variante al Regolamento Urbanistico vigente relativa alle zone "D" con contestuale modifica al piano strutturale. Approvazione ai sensi dell'articolo 19 della LR n.65/14.

L'anno duemilasedici e questo giorno ventisei del mese di luglio alle ore 21:15, nell'apposita sala del palazzo comunale, previo avviso regolarmente notificato, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria in Seconda convocazione, seduta Pubblica.

(omissis il verbale)

Dei sigg.ri Consiglieri assegnati a questo Comune ed in carica:

BIAGIOLI ALESSIO	P	FIORINO GIANLUCA	P
TAITI NICCOLO'	P	FANI ANNA	P
PIACENTE FRANCESCO	P	ALLEGRETTI OMBRETTA	P
BIANCALANI CANDIA	A	GUARNIERI MARZIA	A
VENTURINI MARCO	A	PALMA ERASMO	P
FONTANA ELENA	P	MASTROBERTI FRANCESCO	A
ARENA MARIA	P	D'ELIA AMERICO	A
BOLOGNESI OLGA	A	BARATTI DANIELE	P
PONI STEFANO	P		

ne risultano presenti n. 11 e assenti n. 6.

PRESIEDE l'adunanza il Vice Presidente **BARATTI DANIELE**.

PARTECIPA il Vicesegretario Comunale Dott. **MENCHI PIER LUIGI**, incaricato della redazione del presente verbale.

SCRUTATORI i sigg.ri:
FONTANA ELENA.
PONI STEFANO.
PALMA ERASMO.

SONO PRESENTI GLI ASSESSORI SIGG.RI: Panzi Enrico, Burberi Lara, Felli Damiano, Padovani Irene, Prestini Riccardo.

Il Vicepresidente Daniele Baratti invita il consiglio a trattare l'argomento iscritto al punto n. 6 dell'o.d.g. dell'odierna seduta sulla base del seguente schema di deliberazione che viene illustrato dal Sindaco Biagioli Alessio:



COMUNE DI CALENZANO

(...omissis resoconto verbale della seduta...)

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 26 del 4.04.2016 con la quale è stata adottata, ai sensi e con le procedure dell'articolo 19 della Legge Regionale n. 65/14, la variante al Regolamento Urbanistico vigente relativa alle zone omogenee "D" con contestuale modifica al Piano Strutturale;

DATO ATTO che a seguito dell'adozione, si è provveduto:

- con PEC (posta elettronica certificata) del 18.04.2016 prot. n. 9340 a trasmettere, alla Regione Toscana e alla Città Metropolitana di Firenze, ai sensi del comma 1 dell'articolo 19 della L.R. 65/14 copia della citata deliberazione completa degli elaborati;
- a depositare in forma cartacea la suddetta deliberazione, esecutiva ai sensi di legge, completa dei suoi allegati, così come prescritto dall'articolo 19 della citata legge regionale, presso la sede comunale Sportello del Cittadino a libera visione del pubblico per 60 (sessanta) giorni consecutivi decorrenti dal 27.04.2016 giorno di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 17 parte seconda, nonché sul sito web del comune;
- ☐ che nel periodo di deposito, e cioè entro il 26.06.2016, sono pervenute n. 2 (due) osservazioni;
- ☐ che, la Regione Toscana e la Città Metropolitana di Firenze non hanno presentato osservazioni in merito alla variante adottata;

DATO ATTO che ai sensi del regolamento regionale n. 53/R approvato con DPGR 25.10.2011 in attuazione dell'ex articolo 62, comma 4, della ex L.R. 1/05, è stata depositata presso l'Ufficio del Genio Civile Valdarno Centrale e Tutela delle acque in data 22.03.16 (deposito n. 8/16), la certificazione di esenzione;

VISTO il verbale di sorteggio, pervenuto con pec del 7.04.2016 prot. n. 8426 dal quale risulta l'archiviazione della pratica ai sensi dell'articolo 8 del citato regolamento regionale;

VISTA la proposta di controdeduzioni, allegata come parte integrante del presente atto, redatta dall'Area Pianificazione e progettazione che contiene per ogni osservazione una puntuale valutazione dei contenuti di ogni richiesta e una motivata richiesta di controdeduzione secondo la seguente casistica: 1) accolta; 2) parzialmente accolta; 3) non pertinente; 4) non accolta, e corredata da: Registro delle osservazioni per ordine cronologico;

VISTO il parere favorevole alla proposta di controdeduzioni alle osservazioni pervenute, espresso dalla commissione edilizia (verbale n. 11) e dalla commissione comunale per il paesaggio (verbale n. 12) nella seduta del 30 giugno 2016;

CONSIDERATO che la proposta di controdeduzione alla variante in oggetto è stata sottoposta all'esame della Commissione Consiliare Assetto del Territorio nella seduta del 7 luglio 2016 - verbale n. 4 ;

RITENUTO pertanto necessario controdedurre alle osservazioni pervenute e procedere all'approvazione della variante in oggetto;

VISTA la relazione redatta dal responsabile del procedimento arch. Gianna Paoletti, redatta ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65 ;

VISTO il rapporto del garante dell'informazione e della partecipazione redatto dalla dipendente Sig.ra Ilaria Melani ai sensi dell'art. 38 commi 2 e 3 della Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65;

VISTA la legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 "Norme per il governo del Territorio";



COMUNE DI CALENZANO

VISTO l'allegato parere favorevole reso, in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO che si prescinde dal parere contabile in quanto il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio;

* * * * *

Segue la discussione con l'intervento, riportato nella trascrizione del file audio registrato nella seduta, del consigliere Taiti Niccolò.

* * * * *

Con la votazione di seguito riportata, svoltasi per scrutinio palese che ha dato il seguente risultato, controllato dagli scrutatori e proclamato dal presidente:

PRESENTI n.	11	VOTANTI n.	11
ASTENUTI:			==
VOTI FAVOREVOLI			10
VOTI CONTRARI: Baratti			1

DELIBERA

1. di controdedurre alle osservazioni presentate entro i termini secondo le determinazioni contenute nella proposta redatta dall'Area Pianificazione e Progettazione, per le motivazioni ivi espresse, e conseguentemente di non accogliere le osservazioni numero: 1 e 2;
2. di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 19 della legge regionale n. 65/14 la variante al vigente Regolamento Urbanistico relativa alle zone omogenee "D" con contestuale modifica al piano Strutturale, costituita dagli elaborati che, non essendo oggetto di modifica risultano allegati alla delibera del Consiglio comunale n. 26 del 4 aprile 2016 di adozione della variante;
3. di dare mandato all'Area Pianificazione e Progettazione di trasmettere alla Giunta Regionale copia della presente deliberazione, nonché richiedere, la pubblicazione dell'avvenuta approvazione sul B.U.R.T., ai fini dell'efficacia dello strumento così come previsto dalla citata articolo Legge Regionale;
4. di dare atto che la presente delibera è soggetta a pubblicazione in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. 14.3.2013, n. 33 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;

Delibera altresì

di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** a seguito di separata votazione svoltasi per scrutinio palese che ha dato il seguente risultato, controllato dagli scrutatori e proclamato dal presidente:

PRESENTI n.	11	VOTANTI n.	11
ASTENUTI:			==
MAGGIORANZA RICHIESTA	n. 9	(art. 134, comma 4, T.U. (D.Lgs. n. 267/2000)).	
VOTI FAVOREVOLI n.			10
VOTI CONTRARI: Baratti.			1

* * * * *



COMUNE DI CALENZANO

Al termine della trattazione **esce** dalla sala il consigliere sig. Gianluca Fiorino.

Al momento sono presenti, pertanto, n. 10 componenti il Consiglio.

* * * * *



COMUNE DI CALENZANO

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
N. 101 DEL 26-07-16

PARERI RESI AI SENSI DEL TESTO UNICO – (Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000) SULLA
DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

Controdeduzione alle osservazioni pervenute alla
variante al Regolamento Urbanistico vigente rela=
tiva alle zone "D" con contestuale modifica al
piano strutturale. Approvazione ai sensi dell'ar=

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DELL'AREA

esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta di deliberazione ai
sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. (Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000).

Calenzano, 05-07-16

Il Responsabile
F.to PAOLETTI GIANNA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

☐ Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.
(Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000), esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità
contabile sulla presente proposta di deliberazione.

Calenzano,

Il Responsabile
TUTI ANNA



Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, dichiara che la proposta di deliberazione di cui
in oggetto non è rilevante sotto il profilo contabile.

Calenzano, 12-07-16

Il Responsabile
F.to TUTI ANNA



COMUNE DI CALENZANO

=====
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Vice Presidente
F.to BARATTI DANIELE

Il Vicesegretario Comunale
F.to MENCHI PIER LUIGI

=====
Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Calenzano,

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Dottor Pier Luigi MENCHI

=====
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on – line del Comune di Calenzano in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Calenzano, 29-07-16

Vicesegretario Comunale
F.to MENCHI PIER LUIGI

=====
CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO GENERALE CERTIFICA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

- ☐ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- ☐ La presente deliberazione è **diventa esecutiva il** _____ per la decorrenza del termine di giorni **DIECI** dalla sua pubblicazione all'albo pretorio (art. 134, comma 3, del T.U. – D.Lgs. n. 267/2000).

Calenzano, 10-08-16

Vicesegretario Comunale
F.to MENCHI PIER LUIGI