

DELIBERAZIONE
CONSIGLIO COMUNALE

Numero 60 del 28-05-2018

OGGETTO: Piano di lottizzazione residenziale 1C in località Il Neto. Controdeduzione all'osservazione pervenuta e approvazione.

L'anno duemiladiciotto e questo giorno ventotto del mese di maggio alle ore 16:15, nell'apposita sala del palazzo comunale, previo avviso regolarmente notificato, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria in Prima convocazione, seduta Pubblica.

(omissis il verbale)

Dei sigg.ri Consiglieri assegnati a questo Comune ed in carica:

BIAGIOLI ALESSIO	P	PIACENTE FRANCESCO	P
TAITI NICCOLO'	P	BIANCALANI CANDIA	P
VENTURINI MARCO	P	FIORINO GIANLUCA	P
FONTANA ELENA	P	GUARNIERI MARZIA	A
ARENA MARIA	P	PALMA ERASMO	P
BOLOGNESI OLGA	P	D'ELIA AMERICO	P
PONI STEFANO	P	DE NATALE VITO ANTONIO	P
FANI ANNA	P	BARATTI DANIELE	P
ALLEGRETTI OMBRETTA	P		

ne risultano presenti n. 16 e assenti n. 1.

PRESIEDE l'adunanza il Presidente BOLOGNESI OLGA.

PARTECIPA il Vicesegretario Comunale Dott. MENCHI PIER LUIGI, incaricato della redazione del presente verbale.

SCRUTATORI i sigg.ri:
VENTURINI MARCO.
ARENA MARIA.
BARATTI DANIELE.

SONO PRESENTI GLI ASSESSORI SIGG.RI: Panzi Enrico, Padovani Irene, Prestini Riccardo.

Il presidente invita il consiglio a trattare l'argomento iscritto al punto n. 4 dell'o.d.g. dell'odierna seduta sulla base del seguente schema di deliberazione:

(...omissis resoconto verbale della seduta...)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 26 del 15.03.186 con la quale è stato adottato il piano di lottizzazione residenziale 1C in località Il Neto;

Dato atto che a seguito dell'adozione, si è provveduto:

- con PEC (posta elettronica certificata) dell'11.04.2018 prot. n.9931 a trasmettere a alla Città metropolitana di Firenze, ai sensi dell'articolo 111 comma 3 della LR. 65/14 copia della citata deliberazione completa degli elaborati;
- a depositare in forma cartacea la suddetta deliberazione, esecutiva ai sensi di legge, completa dei suoi allegati, presso la sede comunale, Sportello del Cittadino a libera visione del pubblico per 30 (trenta) giorni decorrenti dal 11.04.18 giorno di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 15 parte seconda, nonché a pubblicare sul sito web del comune;
- che nel periodo di deposito, e cioè entro il 11.05.18, è pervenuta una osservazione;

Vista la Scheda istruttoria di controdeduzioni, allegata come parte integrante del presente atto, redatta dall'Area Edilizia;

Visto il grafico di correzione costituito dalla Tavola n.3 – Planimetria generale - stato di progetto che si allega quale parte integrante al presente atto;

Visto il parere espresso dalla commissione edilizia comunale e dalla commissione comunale per il paesaggio nella seduta del 17 maggio 2018 – verbali n.9;

Considerato che la proposta di controdeduzione all'osservazione pervenuta è stata sottoposta all'esame della Commissione Consiliare Assetto del Territorio nella seduta del 22 maggio 2018 - verbale n. 4;

Ritenuto pertanto necessario controdedurre all'osservazione pervenuta e procedere all'approvazione del piano di lottizzazione in oggetto in oggetto;

Vista la nota del Genio Civile Valdarno Superiore pervenuta con pec prot. 14781 del 24.05.18 con la quale si comunica l'esito positivo del controllo delle indagini ai sensi del DPGR 53/R/11;

Vista la Legge n.1150/1942 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'articolo 111 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 "Norme per il governo del Territorio";

Visto il Regolamento Regionale n. 53/R/2011;

Visto l'allegato parere favorevole reso, in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che si prescinde dal parere contabile in quanto il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio;

* * * * *

Con la votazione di seguito riportata, svoltasi per scrutinio palese che ha dato il seguente risultato, controllato dagli scrutatori e proclamato dal presidente:

PRESENTI n.	16	VOTANTI n.	13
ASTENUTI: D'Elia, De Natale, Baratti			3
VOTI FAVOREVOLI:			13
VOTI CONTRARI:			==



COMUNE DI CALENZANO

DELIBERA

1. di controdedurre all'osservazione presentata accogliendola secondo le determinazioni contenute nella proposta redatta dall'Area Edilizia ;
2. di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 111 della legge regionale n. 65/14 il piano di lottizzazione in oggetto costituito dal grafico di correzione della tavola n. 3 modificata a seguito dell'accoglimento dell'osservazione pervenuta, debitamente elencata in narrativa e che si intende qui integralmente riportata, nonché dagli elaborati che, non essendo oggetto di modifica risultano allegati alla delibera del Consiglio comunale n. 26/18 di adozione ;
3. di dare mandato all'Area Edilizia di trasmettere alla Città Metropolitana di Firenze copia della presente deliberazione, nonché richiedere, la pubblicazione dell'avvenuta approvazione sul B.U.R.T., ai fini dell'efficacia del piano attuativo così come previsto dal comma 4 dell'articolo 111 della Legge Regionale n.65/14;
4. di dare atto che la presente delibera è soggetta a pubblicazione in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. 14.3.2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*

Delibera altresì

di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** a seguito di separata votazione svoltasi per scrutinio palese che ha dato il seguente risultato, controllato dagli scrutatori e proclamato dal presidente:

PRESENTI n.	16	VOTANTI n.	13
ASTENUTI: D'Elia, De Natale, Baratti			3
MAGGIORANZA RICHIESTA	n. 9	(art. 134, comma 4, T.U. (D.Lgs. n. 267/2000)).	
VOTI FAVOREVOLI n.			13
VOTI CONTRARI:			=====

* * * * *



COMUNE DI CALENZANO

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
N. 60 DEL 28-05-18

PARERI RESI AI SENSI DEL TESTO UNICO – (Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000) SULLA
DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

Piano di lottizzazione residenziale 1C in località
Il Neto. Controdeduzione all'osservazione pervenu=
ta e approvazione.

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DELL'AREA

esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta di deliberazione ai
sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. (Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000).

Calenzano, 28-05-18

Il Responsabile
F.to PAOLETTI GIANNA



COMUNE DI CALENZANO

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to BOLOGNESI OLGA

Il Vicesegretario Comunale
F.to MENCHI PIER LUIGI

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Calenzano,

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Dottor Pier Luigi MENCHI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on – line del Comune di Calenzano in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Calenzano, 05-06-18

Vicesegretario Comunale
F.to MENCHI PIER LUIGI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO GENERALE CERTIFICA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

☐ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

☐ La presente deliberazione è **divenuta esecutiva** il _____ per la decorrenza del termine di giorni **DIECI** dalla sua pubblicazione all'albo pretorio (art. 134, comma 3, del T.U. – D.Lgs. n. 267/2000).

Calenzano, 18-06-18

Segretario Comunale
F.to AVETA PAOLA