

P.U.G.

Piano Urbanistico Generale
(L.R. 21 dicembre 2017, n. 24)

VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E TERRITORIALE - VALSAT		
VST2_C	Quadro dei condizionamenti - Calendasco	Scala 1:10.000
Assunzione Proposta PUG	Adozione Proposta PUG	Approvazione PUG
Del. G.C. n. _ del _/ _/ _	Del. C.C. n. _ del _/ _/ _	Del. C.C. n. _ del _/ _/ _
Sindaco del Comune di Calendasco	Filippo Zangrandi	
Sindaco del Comune di Rivergaro	Andrea Gatti	
Gruppo di lavoro		
PUG Comune di Calendasco	dot. urb. Alex Massari dot. geol. Stefano Castagnetti	
PUG Comune di Rivergaro	dot. urb. Alex Massari arch. Fabio Coci arch. Luca Pagliottini arch. Denis Medda Avv. Roberto Ollari dot. geol. Gabriele Corbelli	

SF 1 CONDIZIONAMENTI ECOLOGICO AMBIENTALI

livelli e componenti della naturalità

nodì ecologici

assi fluviali di connessione ecologica

componenti della struttura ecologica

aree agricole: seminativi

aree di valore ecologico

presenza di nodi principali legati a siti di valore ambientale riconosciuti e potenziali

presenza di un corridoio ecologico principale di connessione: fascia fluviale di Po e del Trebbia

sistema delle aree boscate a maggiore naturalità

vegetazione erbustiva e arborea in evoluzione

canale

canale di scolo, canaletta irrigua

filari

sistema dei seminativi e delle coltivazioni e del relativo insediamento diffuso a supporto dell'economia delle produzioni tipiche, da tutelare a supporto della agro-biodiversità

Parco regionale del fiume Trebbia

ZSC/ZPS: IT4010018 - Fiume Po da Rio Bonacco a Bosco Orsipo

SF 2 CONDIZIONAMENTI STORICO PAESISTICI

struttura dell'insediamento storico

organizzazione del sistema storico del territorio articolata negli insediamenti principali, nell'edificato diffuso lungo le direttrici di strutturazione del territorio rurale

patrimonio diffuso di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale in Territorio Rurale

beni culturali

visibilità storica

elementi della centuriazione

cammini storici

organizzazione delle componenti e delle relazioni che definiscono la connotazione paesistica delle diverse parti del territorio, definendo le caratterizzazioni spaziali e la riconoscibilità identitaria da parte della popolazione

via Giustiniana romana (PTCP art. 23)

cammini storici (Via Francigena, Cammino di San Colombano)

struttura paesistico identitaria

sistema dei canali

paesaggio fluviale dei fiumi Po e Trebbia

beni di specifico valore storico-culturale e/o paesistico-ambientale

organizzazione delle componenti e delle relazioni che definiscono la connotazione paesistica delle diverse parti del territorio, definendo le caratterizzazioni spaziali e la riconoscibilità identitaria da parte della popolazione

aree fluviali di particolare pregio ambientale e segno identitario per il territorio

beni di rilievo per la valorizzazione della funzionalità e della fruibilità del territorio

SF 3 CONDIZIONAMENTI INSEDIATIVI E INFRASTRUTTURALI

assetto territoriale

centri e relazioni

centri principali

centri minori

tessuto insediativo di primo impianto

tessuto insediativo prevalentemente residenziale

tessuto prevalentemente produttivo

impianti tecnologici

attrezzature di interesse comune

scuole dell'infanzia e dell'obbligo

attrezzature sportive

verde attrezzato

parcheggi pubblici

tessuti dismessi, degradati, in abbandono

relazione tra gli insediamenti e il paesaggio fluviale

il sistema degli insediamenti si compone di:

Calendasco capoluogo

Boccone Cusani lungo il Po

insediamenti lungo le direttrici storiche di accesso

L'insediamento industriale di Ponte Trebbia

struttura del tessuto insediativo urbano da consolidare, qualificare e trasformare, compatto dalla presenza di spazi a verde e liberi da un'adeguata articolazione e separazione delle destinazioni

sistema del verde e dello sport articolato e collegato alla rete di fruizione del territorio

presenza di edifici dismessi, degradati, in abbandono nelle aree centrali dei centri urbani e il paesaggio fluviale

accessibilità e reti infrastrutturali

autostrada Piacenza - Torino

strade di collegamento provinciali

infrastrutture di progetto

itinerari ciclopedonali: Via del Po

altri percorsi ciclopedonali di progetto

tratti stradali critici

potenzialità di valorizzazione della rete ciclabile di collegamento tra centri abitati e il territorio del Parco

SF 4 CONDIZIONAMENTI PER LA SICUREZZA E SOSTENIBILITÀ TERRITORIALE

rischio idraulico

fascia PGRA pericolosità alluvionale

Reticolo Principale di alta

patrimonio edilizio in TU o patrimonio edilizio sparso in situazioni di pericolosità media o elevata (fascia A.B.C. del PTCP e fascia H.M.L. del PGRA)

condizioni specifiche per reti

stazioni radio-base

linee alta tensione

linee media tensione

pozzi idropotabili

aree di vulnerabilità alta, elevata ed estremamente elevata dell'acquifero superficiale

presenza di fasce del fiume Po

presenza di antenne per la telefonia

interferenza tra le fasce di rispetto ed il sistema edificato

potenzialità di valorizzazione della rete ciclabile di collegamento tra centri abitati e il territorio del Parco

aree di vulnerabilità nel territorio comunale