



COMUNE PROPONENTE: Berceto (PR)



COMUNE AGGREGATO: Calendasco (PC)

DETERMINE SETTORE TECNICO

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA DI CUI ALL'ART. 32 DEL CODICE DEI CONTRATTI ED IMPEGNO DI SPESA A FAVORE STUDIO REDAELLI - SPERANZA ARCHITETTI ASSOCIATI, RELATIVA ALL'ACQUISIZIONE DI SERVIZI PROFESSIONALI INERENTI L'INCARICO PER LA REDAZIONE DI VARIANTE DEL PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 56 DEL 14/06/2023 "RESTAURO E RIUSO COME HUB CULTURALE/ BIBLIOTECA DELL'EDIFICIO DELLE "EX SCUDERIE" DEL CASTELLO DI CALENDASCO - LOTTO 1 "NELL'AMBITO DELL'INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LINEA DI D'INTERVENTO B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI - PROGETTO TRANSITARE PAESAGGI CULTURALI "DAL GUADO DEL PO AL PASSO DELLA CISA, RIGENERAZIONE DEI BORGHI DI CALENDASCO E BERCETO LUNGO LA VIA FRANCIGENA IN EMILIA ROMAGNA", INTERVENTO CLP: 2.1_BERCETO_EXSCUDERIE. CUP:E19D22000030001; CIG: BC1AE904D7;

N. 250

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI:

- il Decreto del Sindaco n. 2 in data 02.01.2026 con il quale il sottoscritto veniva individuato quale Responsabile del settore tecnico;
- la Deliberazione n. 53 del 29.12.2025 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione n. 6 del 19.01.2026 la Giunta Comunale ha approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2026/2028, attribuendo le risorse ai responsabili dei servizi;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000 (Testo unico sull'ordinamento degli Enti locali) e s.m.i.;
- la L. n. 241/1990 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) e, in particolare, l'art. 12 (Provvedimenti attributivi di vantaggi economici);
- il D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Codice dei beni culturali e del Paesaggio), ai sensi del quale "Il ministero, con il concorso delle regioni e degli altri enti pubblici territoriali, assicura la catalogazione dei beni culturali e coordina le relative attività";
- il D. Lgs. n. 152/2006 (Norme in materia ambientale) e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 36/2023 (nuovo codice dei Contratti);
- il Regolamento (UE) n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021;

- il Regolamento (UE) 2018/1046, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l'art. 1, co. 1042, della L. n. 178/2020 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'art. 1, co. 1043, secondo periodo, della L. n. 178/2020, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il co. 1044 dello stesso art. 1 della L. n. 178/2020, ai sensi del quale con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'Economia e delle Finanze, sono definite le modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto;
- il D.L. n. 77/2021, conv. con mod. dalla L. n. 108/2021 (Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure) e in particolare l'art. 8, co. 1, ai sensi del quale ciascuna Amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo, nonché l'art. 9 ai sensi del quale alla realizzazione operativa degli interventi previsti dal PNRR provvedono le Amministrazioni centrali, le Regioni, le Province autonome di Trento e di Bolzano e gli enti locali, sulla base delle specifiche competenze istituzionali, ovvero della diversa titolarità degli interventi definita nel PNRR, attraverso le proprie strutture, ovvero avvalendosi di soggetti attuatori esterni individuati nel PNRR, ovvero con le modalità previste dalla normativa nazionale ed europea vigente;
- il D.P.C.M. n. 169/2019 (Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance), come modificato dal D.P.C.M. n. 123/2021, ed in particolare l'art. 26-bis del D.P.C.M. n. 169/2019 sopra citato che ha istituito fino al 31/12/2026 presso il Segretariato generale l'Unità di missione per l'attuazione del PNRR, quale ufficio di livello dirigenziale generale straordinario che, nel rispetto degli indirizzi e delle direttive del Segretario generale, assicura il coordinamento e l'attuazione, anche in collaborazione con le altre amministrazioni competenti, degli interventi e dei progetti del PNRR attribuiti alla responsabilità del Ministero;
- la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale” e, in particolare, l'Investimento 2.1 Attrattività dei Borghi;
- il D.L. n. 80/2021, conv. con mod. dalla L. n. 113/2021 (Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia);
- il D.L. n. 36/2022 (Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)) pubblicato nella G.U. n. 100 del 30/04/2022, come conv. con mod. dalla L. n. 79/2022;
- il decreto del MEF del 06/08/2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e

- target;
- il D.P.C.M. del 15/09/2021 con il quale sono stati individuati gli strumenti per il monitoraggio del PNRR;
 - il D.M. 11/10/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 279 del 23/11/2021, con il quale il Ministero dell'Economia ha reso note le procedure per la gestione del PNRR in merito alle risorse messe in campo;
 - l'art. 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01(Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza);
 - la circolare MEF RGS n. 32/2021 (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente), cd. DNSH, e come aggiornata dalla circolare MEF-RGS n. 33/2022;
 - i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani ed il superamento del divario territoriale, l'inclusione di donne e giovani nella progettazione e realizzazione dei progetti, il rispetto della quota SUD e le relative modalità di controllo e verifica, nonché il rispetto delle previsioni dei decreti sui Criteri Ambientali Minimi (CAM);
 - l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv. con mod. dalla L. n. 108/2021, che dispone di "perseguire le finalità relative alle pari opportunità, generazionali e di genere" e di "promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili, in relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10/02/2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12/02/2021, nonché dal PNC";

RICORDATO che in esito a procedura pubblica conseguente all'interruzione dei rapporti con la prima Ditta aggiudicataria, con Determinazione n. 486 del 24.10.2025 il Responsabile del Servizio Tecnico dell'Ente ha proceduto ad assumere l'impegno di spesa per lo svolgimento dei lavori di cui al progetto denominato "Restauro/riuso come Hub culturale/Biblioteca dell'edificio delle "Ex scuderie" del castello di Calendasco (Pc)" suddiviso in due lotti. LOTTO 1: Intervento "Restauro delle Ex-scuderie del castello di Calendasco" - Intervento finanziato dall'Unione Europea NEXTGENERATIONEU - M1C3 - Misura 2 - Investimento 2.1 – Attrattività dei borghi CUP: E19D22000030001. CIG: LOTTO 1: B70A440EC4 - LOTTO 2: Intervento "Calendasco HUB CULTURALE_CHC Heritage culturale e rigenerazione urbana per le Ex-scuderie del castello di Calendasco (Pc)" Intervento finanziato dalla Regione Emilia-Romagna Bando rigenerazione urbana 2021. CUP: H65F21000710002, CIG LOTTO 2: B70A441F97", affidati con Determinazione n. 1204 del 01/09/2025 della Dirigente del Servizio "Istruzione, Pari Opportunità, Stazione Unica Appaltante, Acquisti" della Provincia di Piacenza, a favore della Ditta COGNI S.P.A. (C.F. 00313780199/ P.IVA 00397000332) con sede a Piacenza (PC), in qualità di mandataria della RTI tra la ditta COGNI SPA stessa e IMPREDIMA S.R.L. (C.F./P.IVA 01426090336) con sede a Piacenza (PC), per un totale di € 1.202.154,30 oltre a € 16.511,72 per oneri per la sicurezza per complessivi € 1.218.666,03, oltre 10% IVA di legge pari ad euro 121.866,60 e quindi per un **totale di € 1.340.532,63**, come di seguito specificato:

- **per il LOTTO 1:** per un importo netto di offerta contrattuale pari a € **620.539,38** oltre a € 13.467,02 per oneri per la sicurezza per complessivi € 634.006,40, oltre 10% IVA di legge pari ad euro 63.400,64 e quindi per un totale di € **697.407,04**;
- **per il LOTTO 2:** per un importo netto di offerta contrattuale pari a € **581.614,92** oltre a € 3.044,70 per oneri per la sicurezza per complessivi € 584.659,63, oltre 10% IVA di legge pari ad euro 58.465,96 e quindi per un totale di € **643.125,59**;

RICHIAMATI integralmente i contenuti della Determinazione del Responsabile del Servizio

Tecnico 30.12.2025, n. 613, ad oggetto “PROGETTO ESECUTIVO "RESTAURO/RIUSO COME HUB CULTURALE / BIBLIOTECA DELL'EDIFICIO DELLE "EX SCUDERIE" DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC)" SUDDIVISO IN DUE LOTTI. LOTTO 1: INTERVENTO "RESTAURO DELLE EX-SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU – MIC3 – MISURA 2 – INVESTIMENTO 2.1 – ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI. CUP E19D22000030001 – CIG: B70A440EC4.RICOGNIZIONE DELLE FONTI DI FINANZIAMENTO DELL'OPERA E RIDEFINIZIONE DEGLI IMPEGNI DI SPESA”, evidenziando in particolare che:

- “con nota trasmessa al Ministero della Cultura in data 02.12.2025, il Comune di Berceto ha sottoposto ad approvazione la Variante n. 6 del progetto “TRANSITARE PAESAGGI CULTURALI. DAL GUADO DEL PO AL PASSO DELLA CISA, RIGENERAZIONE DEI BORGHI DI CALENDASCO E BERCETO LUNGO LA VIA FRANCIGENA IN EMILIA ROMAGNA” (CUP: E19D22000030001); la variante prevede, tra l’altro:
 - o la **riallocazione della spesa di euro 4.276,61** - derivanti da economie dell’intervento CLP 2.1_BERCETO_HUBCULTURALE - CUP E19D22000030001 – **dal cap. 7205/1** “Spesa per servizi affidamento servizi interventi progetto transitare paesaggi culturali.....spesa finanziata con trasferimento dal Comune di Berceto PNRR MIC3 CUP E19D22000030001” **al cap. 44003** del bilancio di previsione “Spesa per rigenerazione culturale del borgo lungo la Via Francigena -spesa finanziata con trasferimento dal Comune di Berceto vedasi cap. 2875 entrata PNRR MIC3 - codice 05.01-2.02.01.10.002”, per l’attuazione dell’intervento CLP “2.1_BERCETO_EXSCUDERIE” “Restauro delle ex-scuderie del Castello di Calendasco”;
 - o il **finanziamento comunale aggiuntivo di euro 10.000,00** per il finanziamento della piattaforma elevatrice da collocare presso le scuderie;
- con nota assunta al prot. Protocollo n. 13853 del 19-12-2025, il Comune di Berceto ha trasmesso al Comune di Calendasco l’autorizzazione del Ministero della Cultura alla Variante n. 6, per cui con prossima variazione di bilancio sarà disposta la riallocazione della somma di euro 4.276,61 dal cap. 7205/1 al cap. 44003 del bilancio di previsione”;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 96 del 17.03.2026 recante: “LAVORI DI "RESTAURO/RIUSO COME HUB CULTURALE / BIBLIOTECA DELL'EDIFICIO DELLE "EX SCUDERIE" DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC)" SUDDIVISO IN DUE LOTTI. LOTTO 1: INTERVENTO "RESTAURO DELLE EX-SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO" – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - MIC3 - MISURA 2 - INVESTIMENTO 2.1 - ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI. CUP: E19D22000030001 - CIG: BADD81BE85. AFFIDAMENTO FORNITURA E POSA IN OPERA ASCENSORE CON ASSESTAMENTO DEI QUADRI ECONOMICI.”

PRESO ATTO del quadro economico complessivo dell’intervento CLP “2.1_BERCETO_EXSCUDERIE” “Restauro delle ex-scuderie del Castello di Calendasco” (LOTTO 1) ridefinito in esito all’approvazione della Variante n. 6 nell’**ammontare complessivo di € 1.441.033,45** così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO PER SECONDO APPALTO - LOTTO 1 CUP E19D22000030001 - COMUNE DI CALENDASCO (PC) - RESTAURO E RIUSO EX SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO - (22 NOVEMBRE 2025) - POST VARIANTE 6 MIC

cod	TOTALE LAVORI LOTTO 1	importo parziale	importo totale
I.a	Totale Opere a misura (esclusa IVA)	€ 457.418,36	
I.b	Totale Opere a corpo (esclusa IVA)	€ 163.121,02	
I.c	TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (=Ia+Ib)	€ 620.539,38	€ 620.539,38
I.d	Totale manodopera (quota parte di I.c)	€ 235.418,47	
I.e	Totale Costi sicurezza per completamento dei lavori con il nuovo appaltatore al netto dei costi	€ 13.467,02	

	sicurezza sottratti a Cogni/Impredima per Atto integrativo Corepp (esclusa IVA)		
I.f	TOTALE IMPORTO COSTI SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA (=Ie)	€ 13.467,02	€ 13.467,02
I.g	TOTALE I: CONTRATTO APPALTO LOTTO 1 (I.c + I.f)		€ 634.006,40
II	SOMME A DISPOSIZIONE		
	SPESE GENERALI E TECNICHE		
II.a	Quota incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (pari all'80% dell'1,6% di I.h), al netto della quota parte dovuta alla SUA (ai sensi dell'art. 45, c. 5 del D.Lgs. 36/2023, così come ulteriormente disciplinato dalla Convenzione all'art. 11, comma 3) indicata indicata al rigo II.c	€ 8.306,19	€ 8.306,19
II.b	Quota variabile da corrispondere alla SUA (pari allo 0,45% di TOTALE I)	€ 2.990,23	€ 2.990,23
II.c	Quota incentivi da corrispondere alla SUA (pari allo 0,35% di TOTALE I)	€ 2.325,73	€ 2.325,73
II.d	Importo contributo ANAC a carico della Stazione appaltante	€ 410,00	€ 410,00
II.e	Costo pro-quota per commissione di gara con la procedura Offerta Economicamente più vantaggiosa	€ 1.000,00	€ 1.000,00
II.f	Spese tecniche per extra costi DNSH/CAM Variante 3 (al netto di IVA 22% e CNAPAIA 4%)	€ 4.200,00	
II.g	Spese tecniche di variante del progetto esecutivo per nuova gara d'appalto (al netto di IVA 22% e CNAPAIA 4%)	€ 29.148,35	
II.h	totale spese tecniche (=II.f + II.g)	€ 33.348,35	€ 33.348,35
	IVA E CONTRIBUTI		
II.i	CNAPAIA 4% E IVA 22% su totale Spese tecniche II.h	€ 8.964,04	€ 8.964,04
II.l	I.V.A. 10% su II	€ 63.400,64	€ 63.400,64
II.m	Imprevisti con IVA	€ 57.105,45	€ 57.105,45
II.n	Nuovo allacciamento a rete elettrica eseguito da ENEL Distribuzione (IVA inclusa) oltre a interrimento linea aerea	€ 3.020,51	€ 3.685,02
II.o	Fornitura e posa di piattaforma elevatrice ed abbattimento barriere architettoniche	€ 38.600,00	€ 40.144,00
	TOTALE II: SOMME A DISPOSIZIONE (da II.a a II.e + da II.h a II.p)		€ 221.679,64
III	OPERE AFFIDATE DIRETTAMENTE DALL'ENTE		
III.a	Opere lignee integrate nel progetto (IVA al 10%)		
III.b	Segnaletica antincendio VVFF, comprensivi di IVA 22%	€ 500,00	€ 610,00
III.c	Acquisto forniture/onere smontaggio ponteggio e recinzione cantiere relativo al primo affidamento	€ 21.250,00	€ 23.375,00
	TOTALE III: OPERE AFFIDATE DALL'ENTE (da III.a fino a III.c)		€ 23.985,00
IV	TOTALE IV: ACCANTONAMENTO RIBASSO DI GARA (Iva compresa)		
V	TOTALE V: IMPORTO DELL'OPERA LOTTO 1 SECONDO AFFIDAMENTO (=TOTALE I+TOTALE II+TOTALE III+TOTALE IV)		€ 879.671,04
V	LOTTO 1: COPERTURA PROGETTO COMPRESO RIMBORSI APPALTATORE PRIMO APPALTO		
V.a	Bando PNRR interventi materiali		€ 944.276,61
V.b	Bando PNRR Fondo opere indifferibili 2023 (euro 104.000,00): non erogato dal Ministero		
V.c	Bando Regionale LR 07/2020 CULTURA		€ 388.067,50
V.d	totale =V.a+V.c)		€ 1.332.344,11
V.e	Co-finanziamento Comunale ulteriore per chiusura lotto 1		€ 14.403,68
V.f	Co-finanziamento Comunale aggiuntivo		€ 17.000,00
V.g	Credito dell'Ente per rimborsi primo Appaltatore per penale, costi di modifica progetto e completamento lavori	€ 41.403,68	€ 67.285,66
V.h	Co-finanziamento Comunale aggiuntivo per finanziamento piattaforma elevatrice		€ 10.000,00
V.i	totale copertura progetto compreso rimborsi primo appalto e senza Fondo FOI 2023 (=Vd+Ve+Vf+Vg+Vh)		€ 1.441.033,45
VI	PRESTAZIONI E OPERE GIA' SVOLTE O IMPEGNATE NEL PRIMO AFFIDAMENTO LOTTO 1	senza iva	
VI.a	Importi lavori realizzati compresi oneri sicurezza da primo appaltatore IVA inclusa	€ 248.654,04	€ 273.519,44
VI.b	Spese tecniche già sostenute e/o impegnate da primo Quadro Economico compresi oneri e cassa		€ 231.303,28
VI.c	Bandi e spese di gara già pagate da prima gara		€ 7.520,10
VI.d	Restauratore - consulenza durante cantiere come da QE precedente		€ 1.952,00
VI.e	Opere da restauratore manufatti in legno (IVA al 10%) - due appalti ad artigiani		€ 43.390,00
VI.f	Luci già acquisite dall'Ente	€ 2.033,33	€ 2.440,00
VI.g	Accertamenti tecnici (datazione capriate)		€ 1.237,59
VI.h	TOTALE VI: SOMME GIA' SPESE PRIMO AFFIDAMENTO (da VI.a fino a VI.f)		€ 561.362,41
	TOTALE PRIMO AFFIDAMENTO E SECONDO AFFIDAMENTO (=TOTALE IV + TOTALE VI)		€ 1.441.033,45

RICHIAMATE:

- la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 101 del 13.04.2023 recante: “*Determina a contrarre semplificata di cui all'art. 32 del Codice dei Contratti ed impegno di spesa a favore Studio Redaelli Speranza Architetti Associati, per l'importo di 106.369,94 Euro, Iva esclusa, relativo all'acquisizione di servizi professionali inerenti l incarico per progettazione architettonica esecutiva- attività di project management - direzione lavori architettonico del Progetto Esecutivo di Restauro e riuso come Hub Culturale/Biblioteca dell'edificio delle "Ex Scuderie" del Castello di Calendasco Comune di Calendasco (Pc). CIG: 9676222EFC - CUP: E19D22000030001 nell'ambito dell'investimento 2.1 Attrattività dei borghi (MIC3) finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU - Linea di d'intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici PROGETTO TRANSITARE PAESAGGI CULTURALI "Dal Guado del PO al Passo della CISA, rigenerazione dei borghi di Calendasco e Berceto lungo la Via Francigena in Emilia Romagna"*”;
- la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 222 del 29.05.2025 recante “*Determina a contrarre semplificata di cui all'art. 32 del Codice dei Contratti ed impegno di spesa a favore Studio Redaelli Speranza Architetti Associati, per l'importo di 21.956,47 Euro, Iva esclusa, relativa all'acquisizione di servizi professionali inerenti lincarico per l'aggiornamento del progetto esecutivo architettonico approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 14/06/2023 "Restauro e riuso come hub culturale/ biblioteca dell'edificio delle "ex scuderie" del Castello di Calendasco Lotto 1. Cup: E19D22000030001" nell'ambito dell'investimento 2.1 Attrattività dei borghi (MIC3) finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU - Linea di d'intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici PROGETTO TRANSITARE PAESAGGI CULTURALI Dal Guado del PO al Passo della CISA, rigenerazione dei borghi di Calendasco e Berceto lungo la Via Francigena in Emilia Romagna, intervento CLP: 2.1_BERCETO_EXSCUDERIE. CIG:B70B7DDE3A.*”

RITENUTO OPPORTUNO procedere, ai sensi dell'art. 120, del D. Lgs. n. 36/2023, all'integrazione dell'incarico conferito all'arch. Vito Redaelli con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 101 del 13.04.2023 al fine di procedere all'aggiornamento del progetto “INTERVENTO BANDO PNRR ATTRATTIVITÀ BORGHI “RESTAURO DELLE EX-SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO” - Intervento finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU MIC3-INVESTIMENTO 2.1 - LOTTO 1” per le ragioni sopra esposte;

VISTI:

- i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e del principio del favor participationis;
- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 con cui si disciplina il contenuto minimo della determinazione a contrattare;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- l'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i.;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 così come modificato dall'art 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021;
- la L. n. 3/2003 (Disposizioni ordinarie in materia di pubblica amministrazione) e, in particolare, l'art. 11, co. 2-bis, ai sensi del quale “Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso”;
- il D. Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al reg. (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE), come mod. dal D. L. n. 139/2021;
- il Reg. (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27/04/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE;

RICORDATE:

- le Linee guida n. 3 (Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni), approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11/10/2017;
- la deliberazione ANAC n. 1097/2016 con cui sono state adottate le linee guida di cui all'art. 36, c.7, del Codice dei Contratti, denominate Linee guida n. 4 (Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici);

CONSIDERATI in particolare:

- l'art. 32 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai sensi del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrattare;
- le previsioni dell'art. 120, del D. Lgs. n. 36/2023, che consentono la modifica dell'originario contratto, con l'affidamento di servizi supplementari, alle condizioni ivi previste, tutte ricorrenti nel caso specifico, risultando evidente che:
 - non è praticabile, per ragioni tecniche, il cambiamento dell'originario contraente, trattandosi di un mero aggiornamento del progetto esecutivo già approvato e già messo a gara;
 - il cambiamento dell'originario contraente, quant'anche possibile, provocherebbe una notevole dilatazione delle tempistiche di esecuzione dell'incarico e un plausibilmente notevole incremento dei costi;
 - l'aumento del prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale (art. 120)
- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone il contenuto minimo della determinazione a contrarre, le cui caratteristiche essenziali nel caso di circostanza sono di seguito riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: progettazione esecutiva architettonica di variante N. 1 del progetto esecutivo "RESTAURO/RIUSO COME HUB CULTURALE / BIBLIOTECA DELL'EDIFICIO DELLE "EX SCUDERIE" DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC)" LOTTO 1 CUP: E19D22000030001;
 - Importo del contratto: € 4.780,52 euro oltre 4% INArcassa per euro 191,22 e 22% Iva per euro 1.093,78 e, quindi, per un totale lordo di euro 6.065,52;
 - Forma del contratto: sottoscrizione di disciplinare di incarico, allegato in bozza alla presente Determinazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
 - Modalità di scelta del contraente: Modifica del contratto art. 120, del D. Lgs. n. 36/2023, essendo già avvenuto affidamento diretto ai sensi dell'art.1, co. 2, lett. a) del D. L n. 76/2020, conv. dalla L n. 120/2021, come mod. dal D.L n. 77/2021, conv. dalla L n. 108/2021, e quindi con affidamento diretto senza consultazione di più operatori economici;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- La risposta del MIT al quesito n. 4126 del 2 marzo 2026, con cui il Ministero chiarisce che l'importo finale di un contratto aggiudicato con affidamento diretto non può superare le soglie previste per tale procedura (150.000 € per i lavori e 140.000 € per servizi e forniture) a meno che le modifiche non ricadano nelle fattispecie previste all'art. 120 al comma 1, lett. b) e c), sempre a condizione che l'eventuale aumento di prezzo non superi il limite del 50% del valore originario. Diversamente le modifiche previste nell'art. 120 ai commi 1 lett. a) e co 9 e 10 devono essere previste e ricomprese nell'importo finale dell'affidamento.

VISTO il preventivo a protocollo comunale n. 7178 del 18-06-2026 trasmesso dallo STUDIO REDAELLI - SPERANZA S.S., partita iva 05019140150, sede legale VIA PIETRO COLLETTA, n. 29 CAP 20135 - MILANO Email: vito.redaelli@srsarch.it Pec: redaelli.8987@oamilano.it per una spesa pari ad € 4.780,52 euro oltre 4% INArcassa per euro 191,22 e 22% Iva per euro 1.093,78 e, quindi, per un totale lordo di euro 6.065,52;

VISTA la documentazione trasmessa dallo STUDIO REDAELLI - SPERANZA, resa prima dell'avvio delle attività, di seguito specificata:

- Dgue

- CV arch. Vito Redaelli
- Dichiarazione, di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità;

RITENUTO di affidare l'incarico per la progettazione architettonica di variante al progetto esecutivo dal titolo "RESTAURO/RIUSO COME HUB CULTURALE / BIBLIOTECA DELL'EDIFICIO DELLE "EX SCUDERIE" DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC) - LOTTO 1 CUP: E19D22000030001", allo STUDIO REDAELLI - SPERANZA S.S., partita iva 05019140150, sede legale VIA PIETRO COLLETTA, n. 29 CAP 20135 - MILANO Email: vito.redaelli@srsarch.it Pec: redaelli.8987@oamilano.it per una spesa pari ad € 4.780,52 euro oltre 4% INArcassa per euro 191,22 e 22% Iva per euro 1.093,78 e, quindi, per un totale lordo di euro 6.065,52;

ACQUISITI:

- attraverso la piattaforma Sater, il CIG del presente affidamento: BC1AE904D7;
- il DURC dello STUDIO REDAELLI - SPERANZA S.S., che risulta regolare;

CONSIDERATO che:

- o l'appaltatore individuato è in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti come appurato dal RUP Dott. Alessandro Galluppi;
- o il corrispettivo pari ad € 4.780,52 euro oltre 4% INArcassa per euro 191,22 e 22% Iva per euro 1.093,78 e, quindi, per un totale lordo di euro 6.065,52, secondo la valutazione di congruità del RUP appare soddisfacente rispetto ai prezzi di mercato e che lo stesso è stato, pertanto, formalmente accettato secondo il sistema dello scambio di comunicazioni tramite Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) con il quale elaborato si è perfezionata l'obbligazione giuridica giusta disposizione di cui all'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e principio contabile 4/2 ed è pertanto possibile procedere con l'assunzione dell'impegno di spesa con il presente atto adottato ex art. 32, co. 2, del Codice dei contratti;
- o l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma di cui all'art. 183, co. 8 del D. Lgs. n. 267/2000;
- o il RUP ha verificato che per l'acquisizione di cui al presente atto, trattandosi di servizi di natura intellettuale, non sono presenti rischi interferenziali e, di conseguenza, nessuna somma relativa alla gestione dei rischi predetti deve essere riconosciuta all'appaltatore né si è provveduto alla redazione del DUVRI;
- o nulla osta riguardo la compatibilità del responsabile di procedimento e del responsabile di servizio rispetto all'affidamento in oggetto;
- o si è proceduto alle verifiche ai sensi dell'art. 86, co. 2, del Codice dei Contratti per la verifica della regolarità contributiva INPS e INAIL;
- o si è proceduto alla verifica della capacità tecnica e professionale, nonché economica e finanziaria;
- o l'impegno assunto dall'*operatore economico/professionista*, mediante sottoscrizione DGUE, ad osservare gli obblighi specifici del PNRR, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico;
- o le ulteriori dichiarazioni in materia di PNRR rese dall'operatore economico nel modello DGUE;

DETERMINA

In ragione di quanto meglio espresso in narrativa che si considera parte integrante della presente determinazione:

- di affidare allo STUDIO REDAELLI-SPERANZA ARCHITETTI ASSOCIATI con sede professionale in via Pietro Colletta, n. 29 Milano, C.F. e Partita I.V.A. 05019140150, in ragione cui alla presente determinazione, il servizio professionale inerenti l'incarico per la progettazione architettonica della variante al progetto esecutivo "RESTAURO/RIUSO COME HUB CULTURALE / BIBLIOTECA DELL'EDIFICIO DELLE "EX SCUDERIE" DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC)" - LOTTO 1 - CUP: E19D22000030001;

- di impegnare la spesa complessiva, giusto perfezionamento dell'obbligazione giuridica avvenuta con la presente determinazione, derivante dalla esecuzione del presente atto pari ad:
 - **Euro 6.065,52;**con imputazione sul bilancio 2026/2028:
 - **Capitolo 44003, quale Sub-Impegno dell'Imp. N. 432 del 30.12.2022;**
- di dare atto che in fase di approvazione della Variante, che si affida col presente atto, si provvederà alla conseguente rimodulazione del quadro economico dell'intervento;
- il RUP del presente intervento è l'arch. Alessandro Galluppi, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Calendasco;
- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva in seguito all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- di disporre la pubblicazione del presente atto oltre che all'albo pretorio on line anche nella sezione "Amministrazione Trasparente" per gli adempimenti di cui all'art. 29 del Codice dei Contratti.

E A T T E S T A

- a norma dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, dando altresì atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, dell'assenza di conflitto di interessi in qualità di responsabile del procedimento;
- di aver eseguito le procedure di controllo in merito ai requisiti di legittimità ed efficacia previsti al capo 2 della Direttiva del Segretario Generale del 11.3.2013.
- la compatibilità monetaria del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009, convertito in L. n. 102/2009.

Nella Residenza Comunale di Calendasco, li 19-06-2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Alessandro Galluppi)



**COMUNE DI CALENDASCO
PROVINCIA DI PIACENZA**

DETERMINE SETTORE TECNICO

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA DI CUI ALL'ART. 32 DEL CODICE DEI CONTRATTI ED IMPEGNO DI SPESA A FAVORE STUDIO REDAELLI - SPERANZA ARCHITETTI ASSOCIATI, RELATIVA ALL'ACQUISIZIONE DI SERVIZI PROFESSIONALI INERENTI L'INCARICO PER LA REDAZIONE DI VARIANTE N. 1 DEL PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 56 DEL 14/06/2023 "RESTAURO E RIUSO COME HUB CULTURALE/ BIBLIOTECA DELL'EDIFICIO DELLE "EX SCUDERIE" DEL CASTELLO DI CALENDASCO - LOTTO 1. CUP: E19D22000030001" NELL'AMBITO DELL'INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LINEA DI D'INTERVENTO B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI - PROGETTO TRANSITARE PAESAGGI CULTURALI "DAL GUADO DEL PO AL PASSO DELLA CISA, RIGENERAZIONE DEI BORGHI DI CALENDASCO E BERCETO LUNGO LA VIA FRANCIGENA IN EMILIA ROMAGNA", INTERVENTO CLP: 2.1_BERCETO_EXSCUDERIE.CUP:E19D22000030001; CIG: BC1AE904D7;.

n. 250 del 19-06-2026

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA - AI SENSI DEGLI ARTICOLI 147/BIS, COMMA 1 E 183, COMMA 7 DEL D.LGS 267/2000.

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ex articolo 183, comma 7, del D. Lgs. n° 267/2000, come di seguito riportato:

Sub impegno N. 432/ 14 del 20-06-2026 a Competenza CIG BC1AE904D		
Missione Programma 5° livello 05.01-2.02.01.10.002 Fabbricati ad uso commerciale di valore culturale, storico ed artistico (dal 2026)		
Capitolo 44003 Articolo Spesa per rigenerazione culturale del borgo lungo la Via Francigena -spesa finanziata con trasferimento dal Comune di Berceto vedasi cap. 2875 entrata PNRR M1C3		
Causale	DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA DI CUI ALL'ART. 32 DEL CODICE DEI CONTRATTI ED IMPEGNO DI SPESA A FAVORE STUDIO REDAELLI - SPERANZA ARCHITETTI ASSOCIATI, RELATIVA ALL'ACQUISIZIONE DI SERVIZI PROFESSIONALI INERENTI L'INCARICO PER LA REDAZIONE DI VA	
Importo	2026	€. 6.065,52
Beneficiario	3302 Studio REDAELLI SPERANZA	

Calendasco, 20-06-2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Marialuisa Sarracino)



**COMUNE DI CALENDASCO
PROVINCIA DI PIACENZA**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
DETERMINE SETTORE TECNICO**

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI CALENDASCO DAL 22-06-2026
AL 07-07-2026.

LA RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Rag. Barbara Molinelli