



COMUNE PROPONENTE: Berceto (PR)



COMUNE AGGREGATO: Calendasco (PC)

## **DETERMINE SETTORE TECNICO**

OGGETTO: PROGETTO "RESTAURO/RIUSO COME HUB CULTURALE / BIBLIOTECA DELL'EDIFICIO DELLE "EX SCUDERIE" DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC)" SUDDIVISO IN DUE LOTTI. LOTTO 1: INTERVENTO "RESTAURO DELLE EX-SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - M1C3 - MISURA 2 - INVESTIMENTO 2.1 - ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI. CUP E19D22000030001; LOTTO 2: INTERVENTO "CALENDASCO HUB CULTURALE\_CHC HERITAGE CULTURALE E RIGENERAZIONE URBANA PER LE EX-SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC)" INTERVENTO FINANZIATO DALLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA BANDO RIGENERAZIONE URBANA 2021. CUP: H65F21000710002; COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO LOTTI 1 E 2. .

N. 111

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **RICHIAMATI:**

- il Decreto del Sindaco n. 2 in data 02.01.2026 con il quale il sottoscritto veniva individuato quale Responsabile del settore tecnico;
- la Deliberazione n. 53 del 29.12.2025 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione n. 6 del 19.01.2026 la Giunta Comunale ha approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2026/2028, attribuendo le risorse ai responsabili dei servizi;

#### **VISTI:**

- il D. Lgs. n. 267/2000 (Testo unico sull'ordinamento degli Enti locali) e s.m.i.;
- la L. n. 241/1990 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) e, in particolare, l'art. 12 (Provvedimenti attributivi di vantaggi economici);
- il D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Codice dei beni culturali e del Paesaggio), ai sensi del quale "Il ministero, con il concorso delle regioni e degli altri enti pubblici territoriali, assicura la catalogazione dei beni culturali e coordina le relative attività";
- il D. Lgs. n. 152/2006 (Norme in materia ambientale) e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 36/2023 (nuovo codice dei Contratti);
- il Regolamento (UE) n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021;
- il Regolamento (UE) 2018/1046, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n.

966/2012;

- l'art. 1, co. 1042, della L. n. 178/2020 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'art. 1, co. 1043, secondo periodo, della L. n. 178/2020, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il co. 1044 dello stesso art. 1 della L. n. 178/2020, ai sensi del quale con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'Economia e delle Finanze, sono definite le modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto;
- il D.L. n. 77/2021, conv. con mod. dalla L. n. 108/2021 (Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure) e in particolare l'art. 8, co. 1, ai sensi del quale ciascuna Amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo, nonché l'art. 9 ai sensi del quale alla realizzazione operativa degli interventi previsti dal PNRR provvedono le Amministrazioni centrali, le Regioni, le Province autonome di Trento e di Bolzano e gli enti locali, sulla base delle specifiche competenze istituzionali, ovvero della diversa titolarità degli interventi definita nel PNRR, attraverso le proprie strutture, ovvero avvalendosi di soggetti attuatori esterni individuati nel PNRR, ovvero con le modalità previste dalla normativa nazionale ed europea vigente;
- il D.P.C.M. n. 169/2019 (Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance), come modificato dal D.P.C.M. n. 123/2021, ed in particolare l'art. 26-bis del D.P.C.M. n. 169/2019 sopra citato che ha istituito fino al 31/12/2026 presso il Segretariato generale l'Unità di missione per l'attuazione del PNRR, quale ufficio di livello dirigenziale generale straordinario che, nel rispetto degli indirizzi e delle direttive del Segretario generale, assicura il coordinamento e l'attuazione, anche in collaborazione con le altre amministrazioni competenti, degli interventi e dei progetti del PNRR attribuiti alla responsabilità del Ministero;
- la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale” e, in particolare, l'Investimento 2.1 Attrattività dei Borghi;
- il D.L. n. 80/2021, conv. con mod. dalla L. n. 113/2021 (Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia);
- il D.L. n. 36/2022 (Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)) pubblicato nella G.U. n. 100 del 30/04/2022, come conv. con mod. dalla L. n. 79/2022;
- il decreto del MEF del 06/08/2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- il D.P.C.M. del 15/09/2021 con il quale sono stati individuati gli strumenti per il monitoraggio del PNRR;
- il D.M. 11/10/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 279 del 23/11/2021, con il

quale il Ministero dell'Economia ha reso note le procedure per la gestione del PNRR in merito alle risorse messe in campo;

- l'art. 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 (Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza);
- la circolare MEF RGS n. 32/2021 (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente), cd. DNSH, e come aggiornata dalla circolare MEF-RGS n. 33/2022;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani ed il superamento del divario territoriale, l'inclusione di donne e giovani nella progettazione e realizzazione dei progetti, il rispetto della quota SUD e le relative modalità di controllo e verifica, nonché il rispetto delle previsioni dei decreti sui Criteri Ambientali Minimi (CAM);
- l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv. con mod. dalla L. n. 108/2021, che dispone di "perseguire le finalità relative alle pari opportunità, generazionali e di genere" e di "promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili, in relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10/02/2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12/02/2021, nonché dal PNC";

**RICORDATO** che in esito a procedura pubblica conseguente all'interruzione dei rapporti con la prima Ditta aggiudicataria, con Determinazione n. 486 del 24.10.2025 il Responsabile del Servizio Tecnico dell'Ente ha proceduto ad assumere l'impegno di spesa per lo svolgimento dei lavori di cui al progetto denominato "Restauro/riuso come Hub culturale/Biblioteca dell'edificio delle "Ex scuderie" del castello di Calendasco (Pc)" suddiviso in due lotti. LOTTO 1: Intervento "Restauro delle Ex-scuderie del castello di Calendasco" - Intervento finanziato dall'Unione Europea NEXTGENERATIONEU - M1C3 - Misura 2 - Investimento 2.1 – Attrattività dei borghi CUP: E19D22000030001. CIG: LOTTO 1: B70A440EC4 - LOTTO 2: Intervento "Calendasco HUB CULTURALE \_CHC Heritage culturale e rigenerazione urbana per le Ex-scuderie del castello di Calendasco (Pc)" Intervento finanziato dalla Regione Emilia-Romagna Bando rigenerazione urbana 2021. CUP: H65F21000710002, CIG LOTTO 2: B70A441F97", affidati con Determinazione n. 1204 del 01/09/2025 della Dirigente del Servizio "Istruzione, Pari Opportunità, Stazione Unica Appaltante, Acquisti" della Provincia di Piacenza, a favore della Ditta COGNI S.P.A. (C.F. 00313780199/ P.IVA 00397000332) con sede a Piacenza (PC), in qualità di mandataria della RTI tra la ditta COGNI SPA stessa e IMPREDIMA S.R.L. (C.F./P.IVA 01426090336) con sede a Piacenza (PC), per un totale di € 1.202.154,30 oltre a € 16.511,72 per oneri per la sicurezza per complessivi € 1.218.666,03, oltre 10% IVA di legge pari ad euro 121.866,60 e quindi per un **totale di € 1.340.532,63**, come di seguito specificato:

- **per il LOTTO 1:** per un importo netto di offerta contrattuale pari a € **620.539,38** oltre a € 13.467,02 per oneri per la sicurezza per complessivi € 634.006,40, oltre 10% IVA di legge pari ad euro 63.400,64 e quindi per un totale di € **697.407,04**;
- **per il LOTTO 2:** per un importo netto di offerta contrattuale pari a € **581.614,92** oltre a € 3.044,70 per oneri per la sicurezza per complessivi € 584.659,63, oltre 10% IVA di legge pari ad euro 58.465,96 e quindi per un totale di € **643.125,59**;

**RICHIAMATI** integralmente i contenuti della Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico 30.12.2025, n. 613, ad oggetto "PROGETTO ESECUTIVO "RESTAURO/RIUSO COME HUB CULTURALE / BIBLIOTECA DELL'EDIFICIO DELLE "EX SCUDERIE" DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC)" SUDDIVISO IN DUE LOTTI. LOTTO 1: INTERVENTO "RESTAURO DELLE EX-SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU – M1C3 – MISURA 2 – INVESTIMENTO 2.1 – ATTRATTIVITÀ

DEI BORGHI. CUP E19D22000030001 – CIG: B70A440EC4.RICOGNIZIONE DELLE FONTI DI FINANZIAMENTO DELL'OPERA E RIDEFINIZIONE DEGLI IMPEGNI DI SPESA”, evidenziando in particolare che:

- “con nota trasmessa al Ministero della Cultura in data 02.12.2025, il Comune di Berceto ha sottoposto ad approvazione la Variante n. 6 del progetto “TRANSITARE PAESAGGI CULTURALI. DAL GUADO DEL PO AL PASSO DELLA CISA, RIGENERAZIONE DEI BORGHI DI CALENDASCO E BERCETO LUNGO LA VIA FRANCIGENA IN EMILIA ROMAGNA” (CUP: E19D22000030001); la variante prevede, tra l’altro:
  - o la **riallocazione della spesa** di **euro 4.276,61** - derivanti da economie dell’intervento CLP 2.1\_BERCETO\_HUBCULTURALE - CUP E19D22000030001 – **dal cap. 7205/1** “Spesa per servizi affidamento servizi interventi progetto transitare paesaggi culturali spesa finanziata con trasferimento dal Comune di Berceto PNRR MIC3 CUP E19D22000030001” **al cap. 44003** del bilancio di previsione “Spesa per rigenerazione culturale del borgo lungo la Via Francigena -spesa finanziata con trasferimento dal Comune di Berceto vedasi cap. 2875 entrata PNRR MIC3 - codice 05.01-2.02.01.10.002”, per l’attuazione dell’intervento CLP “2.1\_BERCETO\_EXSCUDERIE” “Restauro delle ex-scuderie del Castello di Calendasco”;
  - o il **finanziamento comunale aggiuntivo di euro 10.000,00** per il finanziamento della piattaforma elevatrice da collocare presso le scuderie;
- con nota assunta al prot. Protocollo n. 13853 del 19-12-2025, il Comune di Berceto ha trasmesso al Comune di Calendasco l’autorizzazione del Ministero della Cultura alla Variante n. 6, per cui con prossima variazione di bilancio sarà disposta la riallocazione della somma di euro 4.276,61 dal cap. 7205/1 al cap. 44003 del bilancio di previsione”;

**PRESO ATTO** del quadro economico complessivo dell’intervento CLP “2.1\_BERCETO\_EXSCUDERIE” “Restauro delle ex-scuderie del Castello di Calendasco” (LOTTO 1) ridefinito in esito all’approvazione della Variante n. 6 nell’**ammontare complessivo di € 1.441.033,45** così suddiviso:

- prestazioni e le opere già svolte o impegnate in seguito alla **prima progettazione** dell’intervento e all’affidamento dei lavori alla ditta COREPP SRL per un totale di **€ 561.362,41**;
- prestazioni **oggetto della riprogettazione dell’intervento** in seguito allo scioglimento del contratto d’appalto con il primo soggetto affidatario (ditta COREPP SRL) per **€ 879.671,04**;

**QUADRO ECONOMICO AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO PER SECONDO APPALTO - LOTTO 1 CUP E19D22000030001 - COMUNE DI CALENDASCO (PC) - RESTAURO E RIUSO EX SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO - (22 NOVEMBRE 2025) - POST VARIANTE 6 MIC**

Cod	TOTALE LAVORI LOTTO 1	importo parziale	importo totale
I.a	Totale Opere a misura (esclusa IVA)	€ 457.418,36	
I.b	Totale Opere a corpo (esclusa IVA)	€ 163.121,02	
I.c	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (=Ia+Ib)</b>	€ 620.539,38	€ 620.539,38
I.d	Totale manodopera (quota parte di Ic)	€ 235.418,47	
I.e	Totale Costi sicurezza per completamento dei lavori con il nuovo appaltatore al netto dei costi sicurezza sottratti a Cogni/Impredima per Atto integrativo Corepp (esclusa IVA)	€ 13.467,02	
I.f	<b>TOTALE IMPORTO COSTI SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA (=Ie)</b>	€ 13.467,02	€ 13.467,02

I.g	<b>TOTALE I: CONTRATTO APPALTO LOTTO 1 (I.c + I.f)</b>		<b>€ 634.006,40</b>
<b>II</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
	SPESE GENERALI E TECNICHE		
II.a	Quota incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (pari all'80% dell'1,6% di I.h), al netto della quota parte dovuta alla SUA (ai sensi dell'art. 45, c. 5 del D.Lgs. 36/2023, così come ulteriormente disciplinato dalla Convenzione all'art. 11, comma 3) indicata indicata al rigo II.c	€ 8.306,19	€ 8.306,19
II.b	Quota variabile da corrispondere alla SUA (pari allo 0,45% di TOTALE I)	€ 2.990,23	€ 2.990,23
II.c	Quota incentivi da corrispondere alla SUA (pari allo 0,35% di TOTALE I)	€ 2.325,73	€ 2.325,73
II.d	Importo contributo ANAC a carico della Stazione appaltante	€ 410,00	€ 410,00
II.e	Costo pro-quota per commissione di gara con la procedura Offerta Economicamente più vantaggiosa	€ 1.000,00	€ 1.000,00
II.f	Spese tecniche per extra costi DNSH/CAM Variante 3 (al netto di IVA 22% e CNAPAIA 4%)	€ 4.200,00	
II.g	Spese tecniche di variante del progetto esecutivo per nuova gara d'appalto (al netto di IVA 22% e CNAPAIA 4%)	€ 29.148,35	
II.h	totale spese tecniche (=II.f + II.g)	€ 33.348,35	€ 33.348,35
	<b>IVA E CONTRIBUTI</b>		
II.i	CNAPAIA 4% E IVA 22% su totale Spese tecniche II.h	€ 8.964,04	€ 8.964,04
II.l	I.V.A. 10% su II	€ 63.400,64	€ 63.400,64
II.m	Imprevisti con IVA	€ 34.277,95	€ 34.277,95
II.n	Nuovo allacciamento a rete elettrica da chiedere a ENEL Distribuzione da parte del Comune o del suo gestore della rete, IVA inclusa (70 euro/kw + IVA per 30 Kw biblioteca) oltre a interrimento linea aerea, come da QE precedente	€ 5.000,00	€ 5.000,00
II.o	Nuovo allacciamento a rete elettrica da chiedere a ENEL Distribuzione da parte del Comune o del suo gestore della rete, IVA inclusa (70 euro/kw + IVA per 6 Kw alloggio pellegrino)	€ 512,40	€ 512,40
II.p	Fondo economico per fornitura e posa di piattaforma elevatrice	€ 55.585,57	€ 61.144,12
	<b>TOTALE II: SOMME A DISPOSIZIONE (da II.a a II.e + da IIh a IIp)</b>		<b>€ 221.679,65</b>
<b>III</b>	<b>OPERE AFFIDATE DIRETTAMENTE DALL'ENTE</b>		
III.a	Opere lignee integrate nel progetto (IVA al 10%)		
III.b	Segnaletica antincendio VVFF, comprensivi di IVA 22%	€ 500,00	€ 610,00
III.c	Acquisto fornitura/onere smontaggio ponteggio e recinzione cantiere relativo al primo affidamento	€ 21.250,00	€ 23.375,00
	<b>TOTALE III: OPERE AFFIDATE DALL'ENTE (da III.a fino a III.c)</b>		<b>€ 23.985,00</b>
<b>IV</b>	<b>TOTALE IV: ACCANTONAMENTO RIBASSO DI GARA (Iva compresa)</b>		
<b>V</b>	<b>TOTALE V: IMPORTO DELL'OPERA LOTTO 1 SECONDO AFFIDAMENTO (=TOTALE I+TOTALE II+TOTALE III+TOTALE IV)</b>		<b>€ 879.671,04</b>

**PRESO ATTO** altresì del quadro economico del LOTTO 2 dei lavori di recupero delle scuderie del Castello, nell'ambito dell'intervento "Calendasco HUB CULTURALE\_CHC Heritage culturale e

rigenerazione urbana per le Ex- scuderie del castello di Calendasco (Pc)" finanziato dalla Regione Emilia-Romagna Bando Rigenerazione Urbana 2021 CUP: H65F21000710002, CIG LOTTO 2: B70A441F97, che ammonta complessivamente ad € 995.464,30 così suddiviso:

- prestazioni e le opere già svolte o impegnate in seguito alla prima progettazione dell'intervento e all'affidamento dei lavori alla ditta COREPP SRL per un totale di € 279.690,46;
- prestazioni oggetto della riprogettazione dell'intervento in seguito allo scioglimento del contratto d'appalto con il primo soggetto affidatario (ditta COREPP SRL) per € 715.773,84;

**QUADRO ECONOMICO AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO PER NUOVO APPALTO - LOTTO 2 - CUP H65F21000710002 - COMUNE DI CALENDASCO (PC) - RESTAURO E RIUSO EX SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO (14 OTTOBRE 2025) - POST GARA**

Cod	LAVORI LOTTO 2	importo parziale	importo totale
I.a	Totale Opere a misura (esclusa IVA)	€ 370.254,85	
I.b	Totale Opere a corpo (esclusa IVA)	€ 211.360,07	
I.c	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (=Ia+Ib)</b>	€ 581.614,92	€ 581.614,92
I.d	Totale manodopera (quota parte di Ic)	€ 216.979,45	
I.e	Totale Costi sicurezza per completamento dei lavori con il nuovo appaltatore (IVA esclusa)	€ 3.044,70	
I.f	<b>TOTALE IMPORTO COSTI SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA (=I.e)</b>	€ 3.044,70	€ 3.044,70
I.g	<b>TOTALE I: CONTRATTO APPALTO LOTTO 2 (I.c+I.f)</b>		<b>€ 584.659,62</b>
<b>II</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
	SPESE GENERALI E TECNICHE		
II.a	Quota incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (pari all'80% dell'1,6% di I.h), al netto della quota parte dovuta alla SUA (ai sensi dell'art. 45, c. 5 del D.Lgs. 36/2023, così come ulteriormente disciplinato dalla Convenzione all'art. 11, comma 3) indicata indicata al rigo II.c	€ 7.402,52	€ 7.402,52
II.b	Quota variabile da corrispondere alla SUA (pari allo 0,45% di TOTALE I)	€ 2.664,91	€ 2.664,91
II.c	Quota incentivi da corrispondere alla SUA (pari allo 0,35% di TOTALE I)	€ 2.072,70	€ 2.072,70
II.d	Importo contributo ANAC a carico della Stazione appaltante	€ 410,00	€ 410,00
II.e	Costo pro-quota per commissione di gara con la procedura Offerta Economicamente più vantaggiosa	€ 500,00	€ 500,00
II.f	Stratigrafie, analisi murature ed intonaci da affidare	€ 3.280,54	
II.g	Gestione piattaforma BANDO RU 2021 - piattaforma gestita direttamente dal Comune	€ 1.316,86	
II.h	totale spese tecniche (da II.f + II.g)	€ 4.597,40	€ 4.597,40
	<b>IVA E CONTRIBUTI ED ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
II.i	CNAPAIA 4% E IVA 22% su totale Spese tecniche II.l	€ 1.235,78	€ 1.235,78
II.l	Nuove spese tecniche variante progetto esecutivo SOLO LOTTO 2 euro 10.455,67 oltre iva e oneri (compresi IVA e oneri)	€ 10.455,67	€ 13.266,15
II.m	I.V.A. 10% su Ig	€ 58.465,96	€ 58.465,96

II.n	Imprevisti con IVA	€ 30.078,36	€ 30.078,36
II.o	Allacciamento a rete idrica-acquedotto per impianto idrico anticendio (da realizzarsi da parte del Comune in ogni caso)	€ 2.583,05	€ 2.583,05
	<b>TOTALE II: SOMME A DISPOSIZIONE (da II.a fino a II.e + da II.h a II.o)</b>		<b>€ 123.276,83</b>
<b>III</b>	<b>OPERE AFFIDATE DIRETTAMENTE DALL'ENTE</b>		
III.a	Acquisto fornitura/onere smontaggio ponteggio e recinzione cantiere relativo al primo affidamento	€ 1.250,00	€ 1.375,00
	<b>TOTALE III: OPERE AFFIDATE DALL'ENTE (da III.a)</b>		<b>€ 1.375,00</b>
<b>IV</b>	<b>TOTALE IV: ACCANTONAMENTO RIBASSO DI GARA (Iva compresa)</b>		<b>€ 6.462,39</b>
<b>III</b>	<b>TOTALE III: IMPORTO DELL'OPERA LOTTO 2 SECONDO AFFIDAMENTO (TOTALE I+TOTALE II+TOTALE III)</b>		<b>€ 715.773,84</b>

**VISTI:**

- la Deliberazione n. 18/2016 della sezione Autonomie Corte dei Conti;
- la Corte dei conti Sezione regionale per la Toscana con la n. 53/2023;
- l'art. 45 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36
- il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209

**TENUTO CONTO** che, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 21.11.2025, è stato approvato il Regolamento degli incentivi tecnici dell'Ente;

**VISTO** che il Regolamento di cui al punto precedente, stabilisce all'art. 18, comma 4. lettera a. che alla firma del contratto si considera conclusa e quindi si può provvedere alla liquidazione della fase programmatica, previo accertamento delle specifiche attività svolte dai dipendenti interessati;

**EVIDENZIATO** che in data 09.12.2025 il Responsabile del Settore Tecnico dell'Ente (RUP dell'intervento) e il Legale Rappresentante della ditta IMPRESA COGNI S.P.A. hanno proceduto alla sottoscrizione dei contratti di appalto sia per il LOTTO 1 che per il LOTTO 2.

**RITENUTO** pertanto necessario costituire il Gruppo di Lavoro per il riparto degli incentivi tecnici per l'intervento denominato "RESTAURO/RIUSO COME HUB CULTURALE / BIBLIOTECA DELL'EDIFICIO DELLE "EX SCUDERIE" DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC)" SUDDIVISO IN DUE LOTTI. LOTTO 1: INTERVENTO "RESTAURO DELLE EX-SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - M1C3 - MISURA 2 - INVESTIMENTO 2.1 - ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI. CUP E19D22000030001; CIG: B70A440EC4

LOTTO 2: INTERVENTO "CALENDASCO HUB CULTURALE\_CHC HERITAGE CULTURALE E RIGENERAZIONE URBANA PER LE EX-SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC)" INTERVENTO FINANZIATO DALLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA BANDO RIGENERAZIONE URBANA 2021. CUP: H65F21000710002; CIG: B70A441F97";

**CONSIDERATO** che il Responsabile del Servizio Tecnico ha individuato le figure tecniche coinvolte nel Gruppo di lavoro per la suddivisione degli incentivi relativi al progetto: "RESTAURO/RIUSO COME HUB CULTURALE / BIBLIOTECA DELL'EDIFICIO DELLE "EX SCUDERIE" DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC)" SUDDIVISO IN DUE LOTTI. LOTTO 1: INTERVENTO "RESTAURO DELLE EX-SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - M1C3 - MISURA 2 - INVESTIMENTO 2.1 - ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI. CUP E19D22000030001; CIG: B70A440EC4.

LOTTO 2: INTERVENTO "CALENDASCO HUB CULTURALE\_CHC HERITAGE CULTURALE E RIGENERAZIONE URBANA PER LE EX-SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC)" INTERVENTO FINANZIATO DALLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA BANDO RIGENERAZIONE

URBANA 2021. CUP: H65F21000710002; CIG: B70A441F97” e che gli stessi risultano essere per le medesime attività di entrambi i Lotti:

- Arch. Alessandro Galluppi – Responsabile del Servizio Tecnico e RUP dell’intervento;
- Arch. Barbara Tani – Istruttore Tecnico collaboratore del RUP;
- Dott.ssa Marialuisa Sarracino Responsabile del Servizio Finanziario;

**DATO ATTO** che gli importi degli incentivi sono regolarmente previsti nel quadro economico dell’opera alla riga “II.a” e risultano così determinati e suddivisi:

**Per il LOTTO 1:**

<i>Incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023 art. 45 (2% di A)</i>	€ 8.306,19
<b>quota incentivo (80%) – art. 45, comma 3</b>	<b>€ 6.644,95</b>
<i>quota Fondo (20%) – art. 45, comma 5 (da stralciare finanziamento PNRR)</i>	€ 1.661,24

**Per il LOTTO 2:**

<i>Incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023 art. 45 (2% di A)</i>	€ 7.402,52
<b>quota incentivo (80%) – art. 45, comma 3</b>	<b>€ 5.922,02</b>
<i>quota Fondo (20%) – art. 45, comma 5 (da stralciare finanziamento PNRR)</i>	€ 1.480,50

E che gli importi risultano impegnati secondo quanto stabilito dalle Determinazioni:

- n. 613 del 30-12-2025 con riferimento al Lotto 1
- n. 616 del 30-12-2025 con riferimento al Lotto 2

**VISTO** l'art. 183, commi 8 e 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

**RICHIAMATO** l'art. 192 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il T.U. delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali emanato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- lo statuto comunale, il regolamento di contabilità, il regolamento delle forniture e dei servizi in economia, il regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;

**DATO ATTO** che la spesa oggetto del presente provvedimento è inserita negli atti di programmazione sopra indicati;

**DETERMINA**

- 1. di dare atto** che le motivazioni in premessa sono parte integrante del presente dispositivo;
- 2. di approvare** la costituzione del gruppo di lavoro per la suddivisione degli incentivi relativi al progetto: "RESTAURO/RIUSO COME HUB CULTURALE / BIBLIOTECA DELL'EDIFICIO DELLE "EX SCUDERIE" DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC)" SUDDIVISO IN DUE LOTTI. LOTTO 1: INTERVENTO "RESTAURO DELLE EX-SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - M1C3 - MISURA 2 - INVESTIMENTO 2.1 - ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI. CUP E19D22000030001;  
LOTTO 2: INTERVENTO "CALENDASCO HUB CULTURALE\_CHC HERITAGE CULTURALE E RIGENERAZIONE URBANA PER LE EX-SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC)" INTERVENTO FINANZIATO DALLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA BANDO RIGENERAZIONE URBANA 2021. CUP: H65F21000710002;" e che gli stessi risultano essere, (per entrambi i Lotti e medesime attività):
  - Arch. Alessandro Galluppi – Responsabile del Servizio Tecnico e RUP dell’intervento;
  - Arch. Barbara Tani – Istruttore Tecnico collaboratore del RUP;
  - Dott.ssa Marialuisa Sarracino Responsabile del Servizio Finanziario;





**COMUNE DI CALENDASCO**  
**PROVINCIA DI PIACENZA**

**DETERMINE SETTORE TECNICO**

OGGETTO: PROGETTO "RESTAURO/RIUSO COME HUB CULTURALE / BIBLIOTECA DELL'EDIFICIO DELLE "EX SCUDERIE" DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC)" SUDDIVISO IN DUE LOTTI. LOTTO 1: INTERVENTO "RESTAURO DELLE EX-SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - M1C3 - MISURA 2 - INVESTIMENTO 2.1 - ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI. CUP E19D22000030001; LOTTO 2: INTERVENTO "CALENDASCO HUB CULTURALE CHC HERITAGE CULTURALE E RIGENERAZIONE URBANA PER LE EX-SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC)" INTERVENTO FINANZIATO DALLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA BANDO RIGENERAZIONE URBANA 2021. CUP: H65F21000710002; COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO LOTTI 1 E 2. .

n. 111 del 21-03-2026

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA - AI SENSI DEGLI ARTICOLI 147/BIS, COMMA 1 E 183, COMMA 7 DEL D.LGS 267/2000.

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ex articolo 183, comma 7, del D. Lgs. n° 267/2000, come di seguito riportato:

<b>Sub impegno N. 432/ 9 del 24-03-2026 a Competenza CIG</b>		
Missione Programma 5° livello 05.01-2.02.01.10.002 Fabbricati ad uso commerciale di valore culturale, storico ed artistico (dal 2026)		
<i>Capitolo</i> 44003 <i>Articolo</i> Spesa per rigenerazione culturale del borgo lungo la Via Francigena -spesa finanziata con trasferimento dal Comune di Berceto vedasi cap. 2875 entrata PNRR M1C3		
<i>Causale</i> COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO LOTTO 1		
<i>Importo</i>	2026	€. 6.644,95
<i>Beneficiario</i> 361 DIPENDENTI COMUNALI		
<b>Sub impegno N. 436/ 9 del 24-03-2026 a Competenza CIG</b>		
Missione Programma 5° livello 05.01-2.02.01.10.002 Fabbricati ad uso commerciale di valore culturale, storico ed artistico (dal 2026)		
<i>Capitolo</i> 44000 <i>Articolo</i> 4 Progetto rigenerazione urbana - lavori Castello scuderie		
<i>Causale</i> COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO LOTTO 2		
<i>Importo</i>	2026	€. 5.922,02
<i>Beneficiario</i> 361 DIPENDENTI COMUNALI		

Calendasco, 24-03-2026

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
( Marialuisa Sarracino)



**COMUNE DI CALENDASCO  
PROVINCIA DI PIACENZA**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE  
DETERMINE SETTORE TECNICO**

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI CALENDASCO DAL 26-03-2026  
AL 10-04-2026.

LA RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Rag. Barbara Molinelli