

"RIQUALIFICAZIONE DEL CASTELLO DI CALENDASCO HUB/1" - RESTAURO DI PARTE DELL'ALA SUD-OVEST DEL CASTELLO CON MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE, REALIZZAZIONE DI NUOVI SERVIZI IGIENICI E REALIZZAZIONE DELLE "CUCINE FRANCIGENE"

"CASTELLI FRANCIGENI: Nuove accessibilità turistiche per Calendasco e Berceto lungo la via Francigena in Emilia Romagna" BANDO MINISTERO DEL TURISMO - PROGETTI DI VALORIZZAZIONE DEL COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE A 5.000 ABITANTI, CLASSIFACATI A VOCAZIONE TURISTICA



Committente

Comune di Calendasco
Via Giuseppe Mazzini, 4, 29010 Calendasco (PC)
tel +39. 0523 772722 mail tecnico@comunecalendascopc.it

Progettazione architettonica

studio redaelli speranza architetti associati
via pietro colletta 29 20135 Milano
tel +39. 0254100154 fax +39. 0254114959
web www.srsarch.it mail info@srsarch.it

architetto Vito Redaelli
architetto Gaia Redaelli
architetto Anna Speranza

Collaboratori:
arch. Federico Urso
arch. Bogdan Kusevic
arch. Angela Lopez
arch. Sara Hakimpour

Rilievo laser scanner

architetto Riccardo Sverzellati
via faustini 4 29121 Piacenza
tel +39. 3939083081
mail info@riccardosverzellati.it

Consulenza CAM e principio DNSH

arch. Angela Panza
Via Torino, 24/6/7, 20060 Gessate (Mi)
mail arch.angelapanza@gmail.com

Coordinamento sicurezza

Dott Per. Ind. Maurizio Campagnoli
Via Carella 3 Pianello Val Tidone
Tel 3356917948
sicurlabpc@gmail.com

Progettazione strutturale

Ing. Caterina Trintinaglia
via san siro 74, 29121 Piacenza
mail c.trintinaglia@gerundium.it

Consulenza prevenzione incendi

dott. arch. Federico Belardo
via Castello 27, 29019 San Giorgio Piacentino (PC)
mail federico@belardo.eu

Sorveglianza Archeologica

dott.ssa Maria Maffi
Loc. Lisignano 1, 29010 Gazzola (PC)
mail maria.maffi@libero.it

Assistenza Opere edili di Restauro

Luca Panciera
Conservazione e Restauro di Opere d'Arte
Via G. Galilei, 56/b, 29100 Pittolo (PC)
mail panciera.luca@alice.it

Progettazione impianti elettrici e maccanici

Ing. Roberto Carta
Strada Farnesiana 58/A
29122 Piacenza (PC)
tel. Fax 0523072085
mail roberto@studiotecnicocarta.it

RIQUALIFICAZIONE DEL CASTELLO DI CALENDASCO HUB/1 - RESTAURO DI PARTE DELL'ALA SUD-OVEST DEL CASTELLO CON MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE, REALIZZAZIONE DI NUOVI SERVIZI IGIENICI E REALIZZAZIONE DELLE "CUCINE FRANCIGENE"

PROGETTO ESECUTIVO

Tavola n° ALL. N	Titolo ANALISI PREZZI COMPRESO ANALISI DELLE CONNESSE OPERE STRUTTURALI, IMPIANTISTICHE E COSTI SICUREZZA			
Scala -				
	Data	Compilazione	Controllo	Approvazione
Emissione	22/04/2025	SH	VR	VR
Revisione				

A NORMA DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI D'AUTORE IL PRESENTE DISEGNO NON PUÒ ESSERE RIPRODOTTO NE' DIVULGATO A TERZI SENZA IL NOSTRO CONSENSO - TRIBUNALE COMPETENTE

Comune di Calendasco
Provincia di Piacenza

pag. 1

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: Computo Metrico Estimativo del castello HUB/1 - RESTAURO DI PARTE
DELL'ALA SUD-OVEST DEL CASTELLO.
Progetto Esecutivo

COMMITTENTE: COMUNE DI CALENDASCO

Data, 24/04/2025

IL TECNICO

arch.Vito Redaelli - ing.C.Trintinaglia -ing. R. Carta -
arch. F. Belardo

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 AP 1 operaio comune	<p>Costo operaio comune edile con spese generali e utili del 16%+10%.</p> <p>E L E M E N T I: (L) costo da prezzario ore</p> <p>Sommano euro Spese Generali 16.00% * (25.45) euro</p> <p>Sommano euro Utili Impresa 10% * (29.52) euro</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro /</p>	1,000	25,45	25,45	
				25,45	
				4,07	
				29,52	
				2,95	
				32,47	
Nr. 2 AP 10 Botola passo d'uom o	<p>Botola di accesso in acciaio a sottotetto dimensioni 150x60 cm</p> <p>E L E M E N T I: (E) [1.1] Area 1 specializzato super A (Livello A), con riconoscimento ... per posa di scala retrattile ora (E) [1.4] Operaio specializzato per posa di scala retrattile ora (L) Fornitura e posa in opera 60 x 150 cm cadauno</p> <p>Sommano euro Spese Generali 16.00% * (965.88) euro</p> <p>Sommano euro Utili Impresa 10% * (1 120.42) euro</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro / cadauno</p>	2,000 2,000 1,000	31,29 19,83 863,64	62,58 39,66 863,64	---
				965,88	
				154,54	
				1'120,42	
				112,04	
				1'232,46	
Nr. 3 AP 11 manun tenzione tetto	<p>Intervento di manutenzione del tetto esistente, sistemazione dei coppi esistenti ed integrazioni delle eventuale coppi mancanti</p> <p>E L E M E N T I: (E) [1.1] Area 1 specializzato super A (Livello A), con riconoscimento ... ora (E) [1.4] Operaio specializzato ora (L) Solo fornitura di coppi antiche cadauno</p> <p>Sommano euro Spese Generali 16.00% * (438.96) euro</p> <p>Sommano euro Utili Impresa 10% * (509.19) euro</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro /</p>	8,000 8,000 20,000	31,29 19,83 1,50	250,32 158,64 30,00	---
				438,96	
				70,23	
				509,19	
				50,92	
				560,11	
Nr. 4 AP 12 Piastre lle	<p>Solo fornitura rivestimento in bicottura effetto Diamante color Bianco, adatto sia per Cucina che per Bagno, formato 10×10, tinta unita, superficie liscia, lucida e smaltata di facile pulizia.</p> <p>E L E M E N T I: (L) Fornitura di piastrella da rivestimento bianco lucido diamantato 10x10 cm con certificazione CAM m2</p> <p>Sommano euro Spese Generali 16.00% * (25.35) euro</p> <p>Sommano euro Utili Impresa 10% * (29.41) euro</p> <p style="text-align: right;">A R I P O R T A R E</p>	1,000	25,35	25,35	
				25,35	
				4,06	
				29,41	
				2,94	
				32,35	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			32,35	
	T O T A L E euro / m2			32,35	
Nr. 5 AP 13 vernic e lavabile	Solo fornitura pittura di fondo tipo KEIM Contact-Plus o similari per riempire e livellare crepe. compresa fornitura di tre mani di pittura al sol-silicato ultra coprente tipo KEIM Innostar o similar E L E M E N T I: (L) prezzo euro/m2 x 3 mani m2	1,000	4,50	4,50	
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (4.50) euro			4,50	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (5.22) euro			0,72	
	T O T A L E euro / m2			5,22	
				0,52	
				5,74	
Nr. 6 AP 14 Matton i antichi	Solo fornitura in opera di mattoni in cotto antichi. Compreso i leganti, le opere provvisionali e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, con la disposizione e la tipologia di aggregazione indicata dalla D.L. Solo fornitura dei mattoni antichi dimensioni 5,5x12x24 per pavimento esterno E L E M E N T I: (L) mattoni antichi 5,5x12x24 cm m2	50,000	1,29	64,50	
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (64.50) euro			64,50	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (74.82) euro			10,32	
	T O T A L E euro / m2			74,82	
				7,48	
				82,30	
Nr. 7 AP 15 Parap etti	Fornitura e posa in opera di parapetti costruiti come da disegno fronito (telai in profilo 40x20 con rete microforata foro 10 mm) completi di verniciatura a polvere (tinta simil ruggine) E L E M E N T I: parapetto	1,000	130,00	130,00	
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (130.00) euro			130,00	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (150.80) euro			20,80	
	T O T A L E euro / m			150,80	
				15,08	
				165,88	
Nr. 8 AP 16 Arredo di chiusura p ompa di calor e	Fornitura e posa in opera di struttura in ferro con ante apribili frontalmente e lateralmente, aperto sul retro, costruito secondo disegno, comprensivo di accessori e verniciatura a polvere (tinta simil ruggine) E L E M E N T I: (L) 1 unità cadauno	1,000	650,00	650,00	
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (650.00) euro			650,00	
	Sommano euro			104,00	
	A R I P O R T A R E			754,00	
				754,00	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			754,00	
	Utili Impresa 10% * (754,00) euro			75,40	
	T O T A L E euro / cadauno			829,40	
Nr. 9 AP 17 Resina	Fornitura e posa di pavimentazione in resina compreso trasporto E L E M E N T I: (L) resina resistenza allo scivolamento R11 m2	1,000	98,00	98,00	
	Sommano euro			98,00	
	Spese Generali 16.00% * (98,00) euro			15,68	
	Sommano euro			113,68	
	Utili Impresa 10% * (113,68) euro			11,37	
	T O T A L E euro / m2			125,05	
Nr. 10 AP 18 sgusci a perimetrale	Fornitura e posa formazione di sguscie perimetrali e zoccolino E L E M E N T I: (L) sguscia perimetrale m	1,000	18,00	18,00	
	Sommano euro			18,00	
	Spese Generali 16.00% * (18,00) euro			2,88	
	Sommano euro			20,88	
	Utili Impresa 10% * (20,88) euro			2,09	
	T O T A L E euro / m			22,97	
Nr. 11 AP 19 comig nolo in rame	Solo fornitura di comignolo in rame diametro neccesario per esalazione degli impianti con base in piombo. E L E M E N T I: (L) Solo fornitura cadauno	1,000	139,90	139,90	
	Sommano euro			139,90	
	Spese Generali 16.00% * (139,90) euro			22,38	
	Sommano euro			162,28	
	Utili Impresa 10% * (162,28) euro			16,23	
	T O T A L E euro / cad			178,51	
Nr. 12 AP 2 operaio specializzato	Costo operaio specializzato edile con spese generali e utili del 16%+ 10% AGGIORNATO A 2025 E L E M E N T I: (L) costo da prezzario ora	1,000	30,58	30,58	
	Sommano euro			30,58	
	Spese Generali 16.00% * (30,58) euro			4,89	
	Sommano euro			35,47	
	Utili Impresa 10% * (35,47) euro			3,55	
	T O T A L E euro / ore			39,02	
Nr. 13 AP 20 Finestr	Finestre in stile, l'estetica dell'infisso simile alle esistenti, in legno di larice, spessore 68 cm , doppia battuta con guarnizioni, vetro camera				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
e a due ante	composizione 33. / 16 /33. basso emissivo , gas argon,canalina tipo Warm Edge o simile, cardini regolabili , verniciatura ad impregnante e finitura da esterni esternamente, laccato grigio internamente ELEMENTI: (L) finestra a due ante cadauno (L) 2 vetri per ogni finestra cadauno		1,000 2,000	986,00 72,00	986,00 144,00
	Sommando euro Spese Generali 16.00% * (1 130.00) euro				1'130,00 180,80
	Sommando euro Utili Impresa 10% * (1 310.80) euro				1'310,80 131,08
	T O T A L E euro / cadauno				1'441,88
Nr. 14 AP 21 Persia ne a due ante	Persiane in stile, l'estetica dell'infisso simile alle esistenti, in legno di larice, recuperando le vecchie ferramenta di chiusura ELEMENTI: (L) persiane a due ante cadauno		1,000	890,00	890,00
	Sommando euro Spese Generali 16.00% * (890.00) euro				890,00 142,40
	Sommando euro Utili Impresa 10% * (1 032.40) euro				1'032,40 103,24
	T O T A L E euro / cadauno				1'135,64
Nr. 15 AP 22 portafinestra	Portafinestra con sopraluce in stile, l'estetica dell'infisso simile alle esistenti, in legno di larice , spessore 68cm, doppia battuta con guarnizioni , vetro camera composizione 33. /16 / 33. basso emissivo, gas argon, canalina warm edge, cardini regolabili, verniciatura ad impregnante e finitura da esterni esternamente , laccato grigio internamente, apertura verso l'esterno ELEMENTI: (L) portafinestra a due ante con sopra luce cadauno (L) vetri cadauno		1,000 3,000	1'700,00 160,00	1'700,00 480,00
	Sommando euro Spese Generali 14.00% * (2 180.00) euro				2'180,00 305,20
	Sommando euro Utili Impresa 10% * (2 485.20) euro				2'485,20 248,52
	T O T A L E euro / cadauno				2'733,72
Nr. 16 AP 23 Maniglione antipanico	Fornitura e posa maniglione antipanico ELEMENTI: (L) Fornitura e posa maniglione antipanico cadauno		1,000	500,00	500,00
	Sommando euro Spese Generali 14.00% * (500.00) euro				500,00 70,00
	Sommando euro Utili Impresa 10% * (570.00) euro				570,00 57,00
	T O T A L E euro / cadauno				627,00
	A RIPORTARE				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
R I P O R T O					
Nr. 17 AP 24 Porton cino a due an te	Portoncino in stile, l'estetica dell'infisso simile alle esistenti, in legno di larice, a due ante, apertura verso l'esterno ELEMENTI: (L) portoncino a due ante cadauno	1,000	1'900,00	1'900,00	
			Sommano euro	1'900,00	
			Spese Generali 14.00% * (1 900.00) euro	266,00	
			Sommano euro	2'166,00	
			Utili Impresa 10% * (2 166.00) euro	216,60	
			T O T A L E euro / cadauno	2'382,60	
Nr. 18 AP 25 Posi n opera infiss i	La posa in opera infissi ELEMENTI: (L) Posa in opera cadauno	1,000	90,00	90,00	
			Sommano euro	90,00	
			Spese Generali 14.00% * (90.00) euro	12,60	
			Sommano euro	102,60	
			Utili Impresa 10% * (102.60) euro	10,26	
			T O T A L E euro / cadauno	112,86	
Nr. 19 AP 26 protezi one cappa	Fornitura e posa di protezione REI 60 della cappa cucina nel sottotetto ELEMENTI: (L) fornitura e posa a corpo	1,000	500,00	500,00	
			Sommano euro	500,00	
			Spese Generali 14.00% * (500.00) euro	70,00	
			Sommano euro	570,00	
			Utili Impresa 10% * (570.00) euro	57,00	
			T O T A L E euro / a corpo	627,00	
Nr. 20 AP 27 Zanzar iere fisse	Fornitura e posa in opera di zanzariere fissa con traverso, spugna, rete in fibra, colore struttura ruggine. MISURA LUCE VANO 1X1,97MT ELEMENTI: (L) cadauno	1,000	180,00	180,00	
			Sommano euro	180,00	
			Spese Generali 16.00% * (180.00) euro	28,80	
			Sommano euro	208,80	
			Utili Impresa 10% * (208.80) euro	20,88	
			T O T A L E euro /	229,68	
Nr. 21 AP 28 Zanzar iere apribile	fornitura e posa in opera di Zanzariera laterale a muro NEW, con cassonetto da 46 mm, colore struttura ruggine. MISURA LUCE VANO 1x 2,96mt altezza ELEMENTI: (L) cadauno	1,000	350,00	350,00	
			A R I P O R T A R E	350,00	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			350,00	
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (350,00) euro			350,00 56,00	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (406,00) euro			406,00 40,60	
	T O T A L E euro / cadauno			446,60	
Nr. 22 AP 29 Griglie impianti	Lavorazione e posa del tavolato di legno per realizzazione di finitura per l'impianto di climatizzazione E L E M E N T I: (E) [M01.004.005] Responsabile di cantiere per attività di alta specializzazio ... ora (E) [M01.004.020] Addetto al restauro con competenza settoriale (Categoria C) ora	16,000 8,000	36,92 27,23	590,72 217,84	---
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (808,56) euro			808,56 129,37	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (937,93) euro			937,93 93,79	
	T O T A L E euro / cadauno			1'031,72	
Nr. 23 AP 3 Installat ore imp	Installatore di 5a categoria compresi oneri di spese generali e utili 16%+ 10% E L E M E N T I: (L) Prezzario Regione ER 2025 ore	1,000	31,79	31,79	
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (31,79) euro			31,79 5,09	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (36,88) euro			36,88 3,69	
	T O T A L E euro / ore			40,57	
Nr. 24 AP 30 Kit sic urezza	Kit di sicurezza con aggancio di scala tipo lineavita per acceso a sottotetto E L E M E N T I: (L) fornitura di ganci cadauno (E) [M01.001.020] Comune edile ora	1,000 2,000	175,42 25,45	175,42 50,90	---
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (226,32) euro			226,32 36,21	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (262,53) euro			262,53 26,25	
	T O T A L E euro / cadauno			288,78	
Nr. 25 AP 31 Assist enza muraria	Altre assistenze murarie funzionali alle posa delle tubazione per l'areazione del vespaio compresso anche la ricostruzione del muro lato interno dell'edificio E L E M E N T I: (A) [M01.001.010] Specializzato edile ora (A) [M01.001.015] Qualificato edile ora	1,000 1,000	30,58 28,36	30,58 28,36	AN AN
	A R I P O R T A R E			58,94	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			58,94	
				58,94	
				9,43	
				68,37	
				6,84	
				75,21	
Nr. 26 AP 4 Restaur o serramenti	Restauro di 2 serramenti esistenti, eseguito da restauratore certificato, compreso smontaggio, trasporto al laboratorio, restauro dei manufatti, trasporto in cantiere e posa in opera. Con conservazione dei vetri e della ferramenta esistente E L E M E N T I: (L) Restauro finestra locale B verso cortile 1 (L) Restauro finestra locale C verso cortile 1		1,000 1,000	1'250,00 1'250,00	1'250,00 1'250,00
				2'500,00 400,00	
				2'900,00 290,00	
				3'190,00	
Nr. 27 AP 6 Pulizia sottotetto	Oneri per pulizia sottotetto con rimozione delle macerie preesistenti E L E M E N T I: (L) Operaio comune edile ore (L) Operaio specializzato edile ore		8,000 8,000	25,45 30,58	203,60 244,64
				448,24 71,72	
				519,96 52,00	
				571,96	
Nr. 28 AP 7 Econom ie	Oneri per spostamento di arredi, manufatti e mobili esistenti, dal Castello a deposito Comunale dei manufatti di valore archeologico, compresa assistenza di restauratore di manufatti in legno al fine di preservare la loro integrità. Compreso il trasporto alle PPDD e relativo onere dei manufatti da dismettere E L E M E N T I: (L) Operaio comune edile ore (L) Operaio specializzato edile ore (L) Responsabile di cantiere per attività di alta specializzazione (manodopera specializzata in operazioni di restauro per la selezione e cura dei manufatti in legno) compreso interventi di messa in sicurezza provvisoria degli stessi manufatti ore		24,000 24,000 24,000	25,45 30,58 36,92	610,80 733,92 886,08
				2'230,80 356,93	
				2'587,73 258,77	
				2'846,50	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 29 M01.001.010	Specializzato edile E L E M E N T I: (L) Specializzato edile ora	1,000	30,58	30,58	
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (30.58) euro			30,58	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (35.47) euro			4,89	
	T O T A L E euro / ora			35,47	
				3,55	
				39,02	
Nr. 30 M01.001.015	Qualificato edile E L E M E N T I: (L) Qualificato ore	1,000	28,36	28,36	
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (28.36) euro			28,36	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (32.90) euro			4,54	
	T O T A L E euro / ora			32,90	
				3,29	
				36,19	
Nr. 31 NP SOLAIO	Solaio composto in legno e assito, inclusa soletta di 4 cm in conglomerato cementizio alleggerito E L E M E N T I: (E) [RER A07.001.020.b] Piccola orditura, fornita e posta in opera compresa l'intest ... (qt=0,12*0,16/0,6) di cui MDO/RU= 44.000%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; mc (E) [RER A07.007.015] Tavolato in legno di castagno a vista dello spessore di 2,5 ... di cui MDO/RU= 49.000%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; mq (E) [RER B02.007.065.b] Consolidamento di solaio con orditura portante in legno e pi ... mq (E) [RER A22.004.030.a] Sovrapprezzo per aumento della resistenza caratteristica di ... mc overflow overflow	0,032	2'002,87	64,09	---
	Sommano euro Spese Generali 14.00% * (95.70) euro			0,000	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (109.10) euro			65,42	
	T O T A L E euro / mq			55,36	
				7,80	
				1,64	
				22,17	
				95,70	
				13,40	
				109,10	
				10,91	
				120,01	
Nr. 32 NP18	Struttura in alluminio per posa di condotti d'aria circolari, da ancorare a pavimento con idonee tassellature. Completa di staffa di lunghezza paria a 70 cm. Altezza massima 70 cm. Base in alluminio idonea alla portata del peso della struttura. E L E M E N T I: (L) Struttura porta condotti circolari cad (E) [M01.001.030] Installatore 4a categoria ora	1,000 0,500	55,00 29,67	55,00 14,84	---
	A R I P O R T A R E			69,84	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			69,84	
	Sommano euro Oneri Accessori 5% euro			69,84 3,49	
	Sommano euro Spese Generali 14.00% * (73,33) euro			73,33 10,27	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (83,60) euro			83,60 8,36	
	T O T A L E euro / cad			91,96	
Nr. 33 NP19	Struttura in alluminio per posa di condotti d'aria circolari, da ancorare a pavimento con idonee tassellature. Completa di staffa di lunghezza paria a 40 cm. Altezza massima 70 cm. Base in alluminio idonea alla portata del peso della struttura. ELEMENTI: (L) Struttura porta condotti circolari cad (E) [M01.001.030] Installatore 4a categoria ora	1,000 0,500	40,00 29,67	40,00 14,84	---
	Sommano euro Oneri Accessori 5% euro			54,84 2,74	
	Sommano euro Spese Generali 14.00% * (57,58) euro			57,58 8,06	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (65,64) euro			65,64 6,56	
	T O T A L E euro / cad			72,20	
Nr. 34 NP2	Plenum di mandata per canalizzabile realizzato con pannello preisolato (alluminio - isolante poliuretanico - alluminio) con profilo a seggiolina per l'attacco diretto alla macchina. Spessore alluminio 80/80 micron. Reazione al fuoco classe 0. Realizzato su misura per attacco all'unità interna, e per l'attacco di n.10 tubi flessibili DN200. ELEMENTI: (L) Plenum cad (E) [1.2] Operaio qualificato ora	1,000 4,000	650,00 29,95	650,00 119,80	---
	Sommano euro Oneri Accessori 5% euro			769,80 38,49	
	Sommano euro Spese Generali 14.00% * (808,29) euro			808,29 113,16	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (921,45) euro			921,45 92,15	
	T O T A L E euro / cad			1'013,60	
Nr. 35 NP3	Plenum di mandata per canalizzabile realizzato con pannello preisolato (alluminio - isolante poliuretanico - alluminio) con profilo a seggiolina per l'attacco diretto alla macchina. Spessore alluminio 80/80 micron. Reazione al fuoco classe 0. Realizzato su misura per attacco alla VMC, e per l'attacco di n.4 tubi flessibili DN160. ELEMENTI: (L) Plenum di mandata a 4 uscite DN 160 cad	1,000	495,00	495,00	
	A R I P O R T A R E			495,00	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			495,00	
	Sommano euro Oneri Accessori 5% euro			495,00 24,75	
	Sommano euro Spese Generali 14.00% * (519.75) euro			519,75 72,77	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (592.52) euro			592,52 59,25	
	T O T A L E euro / cad			651,77	
Nr. 36 NP4	Radiatore elettrico di potenza 900 W, compreso di cavo, spina, elementi di fissaggio a parete. ELEMENTI: (L) Radiatore elettrico cad (E) [1.2] Area 1 - specializzato super (Livello A) ora	1,000	1'050,00 29,95	1'050,00 29,95	---
	Sommano euro Oneri Accessori 5% euro			1'079,95 54,00	
	Sommano euro Spese Generali 14.00% * (1 133.95) euro			1'133,95 158,75	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (1 292.70) euro			1'292,70 129,27	
	T O T A L E euro / cad			1'421,97	
Nr. 37 NP5	Terminale a tetto in alluminio smaltato antracite per l'ingresso e l'uscita dell'aria. Molto adatto per impianti di ventilazione meccanica con recupero di calore, diametro DN 250 mm, isolato esternamente, completo di raccordi per tubazione circolare, funzione di alimentazione ed estrazione, resistenza 10 Pascal, uscita dell'aria 500 cmq. ELEMENTI: (L) Terminale per aspirazione ed estrazione aria VMC da installare a tetto cad	1,000	178,00	178,00	
	Sommano euro Oneri Accessori 5% euro			178,00 8,90	
	Sommano euro Spese Generali 14.00% * (186.90) euro			186,90 26,17	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (213.07) euro			213,07 21,31	
	T O T A L E euro / cad			234,38	
Nr. 38 NP6	Radiatore elettrico di potenza 900 W, compreso di cavo, spina, elementi di fissaggio a parete. ELEMENTI: (L) radiattore elettrico cadauno (L) Area 1 -specializzato super (Livello A) ora	1,000	1'050,00 29,27	1'050,00 29,27	
	Sommano euro Oneri Accessori 5% euro			1'079,27 53,96	
	Sommano euro			1'133,23	
	A R I P O R T A R E			1'133,23	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
COSTI ELEMENTARI					
Nr. 39 1.1	Area 1 specializzato super A (Livello A), con riconoscimento mansione di capocantiere	euro / ora		31,29	---
Nr. 40 1.2	Operaio qualificato	euro / ora		29,95	---
Nr. 41 1.2	Area 1 - specializzato super (Livello A)	euro / ora		29,95	---
Nr. 42 1.4	Operaio specializzato	euro / ora		19,83	---
Nr. 43	Comune edile	euro / ora		25,45	---
M01.001.020	Installatore 4a categoria	euro / ora		29,67	---
M01.001.030	Responsabile di cantiere per attività di alta specializzazione, coordinatore (Categoria AS)	euro / ora		36,92	---
Nr. 46	Addetto al restauro con competenza settoriale (Categoria C)	euro / ora		27,23	---
M01.004.020	Piccola orditura, fornita e posta in opera compresa l'intestatura, la muratura delle testate e la chiodatura alla struttura sottostante: in legname di castagno	euro / mc		2'002,87	---
Nr. 48 RER A07.007 .015	Tavolato in legno di castagno a vista dello spessore di 2,5 ÷ 3,00 cm, lavorato a fili paralleli, fornito e posto in opera compresa la pirottatura, per falde di tetto, compresa battentatura	euro / mq		65,42	---
Nr. 49 RER A22.004 .030.a	Sovraprezzo per aumento della resistenza caratteristica di elementi costruttivi diritti per travi in legno di cui alla voce A2245, identificata secondo i parametri della norma UNI EN 338: legno massello di latifoglia: resistenza caratteristica a flessione 35 MPa - classe D35	euro / mc		243,80	---
Nr. 50 RER B02.007 .065.b	Consolidamento di solaio con orditura portante in legno e piano in tavolato di legno o laterizio mediante realizzazione di cappa in calcestruzzo armato, compresi la verifica dell'idoneità del piano laterizio o ligneo esistente a ricevere il getto, ed eventuale sostituzione delle parti ammalorate; la fornitura e posa dell'armatura, costituita da rete in acciaio eletrosaldato di diametro minimo di 4 mm e maglia 10x10 cm risvoltata e ancorata ai muri perimetrali, opportunamente distanziata dal piano di getto, con idonee sovrapposizioni e legature; la fornitura e posa in opera di connettori metallici di collegamento; l'esecuzione del getto di calcestruzzo, di spessore non inferiore a 4 cm, con tutte le necessarie cautele e lisciatura; la demolizione dell'intonaco per una striscia di 8-10 cm sui muri perimetrali in corrispondenza dell'attacco dei solaio; il trattamento con impregnante antitarlo e antimuffa in due mani e l'ancoraggio ai muri perimetrali mediante tondini in acciaio ad aderenza migliorata di diametro non minore di 12 mm e posti ad interasse non superiore a 60 cm (acciaio computato a parte); ogni onere, fornitura e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte esclusa la demolizione della pavimentazione e relativo sotterraneo nonché la ripresa o rifacimento degli intonaci; misurazione della superficie superiore tra i fili vivi delle murature: con cappa in calcestruzzo alleggerito con argilla espansa	euro / mq		55,36	---
	A R I P O R T A R E				

