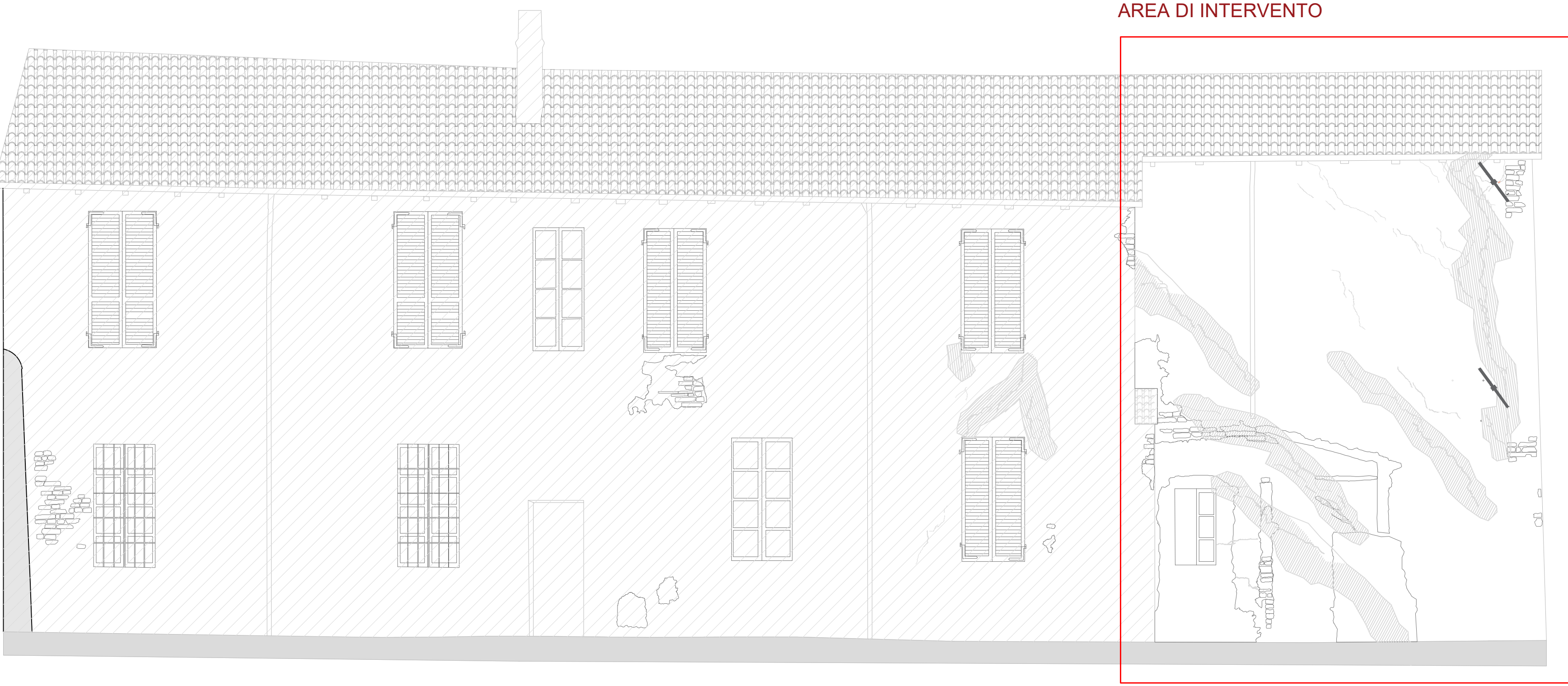


STATO DI FATTO



prospetto nord-ovest

interventi già eseguiti (bando Giovani)

1. Realizzazione di cuciture armate/cuciture scuci sulla parete lato nord-ovest e sud-ovest
2. Realizzazione di catene in corrispondenza della soletta di copertura del piano primo/sottotetto,

3. Realizzazione di travi di collegamento/fondazione delle pareti nord-ovest e sud-ovest relativamente al solo lato esterno l'edificio
4. Demolizione e nuova realizzazione di soletta di copertura del locale F piano terra

prospetto sud-ovest

interventi già eseguiti (bando Giovani)

1. Realizzazione di cuciture armate/cuci scuci sulla parete lato nord-ovest e sud-ovest
2. Realizzazione di catene in corrispondenza della soletta di copertura del piano primo/sottotetto,

3. Realizzazione di travi di collegamento/fondazione delle pareti nord-ovest e sud-ovest relativamente al solo lato esterno l'edificio
4. Demolizione e nuova realizzazione di soletta di copertura del locale F piano terra



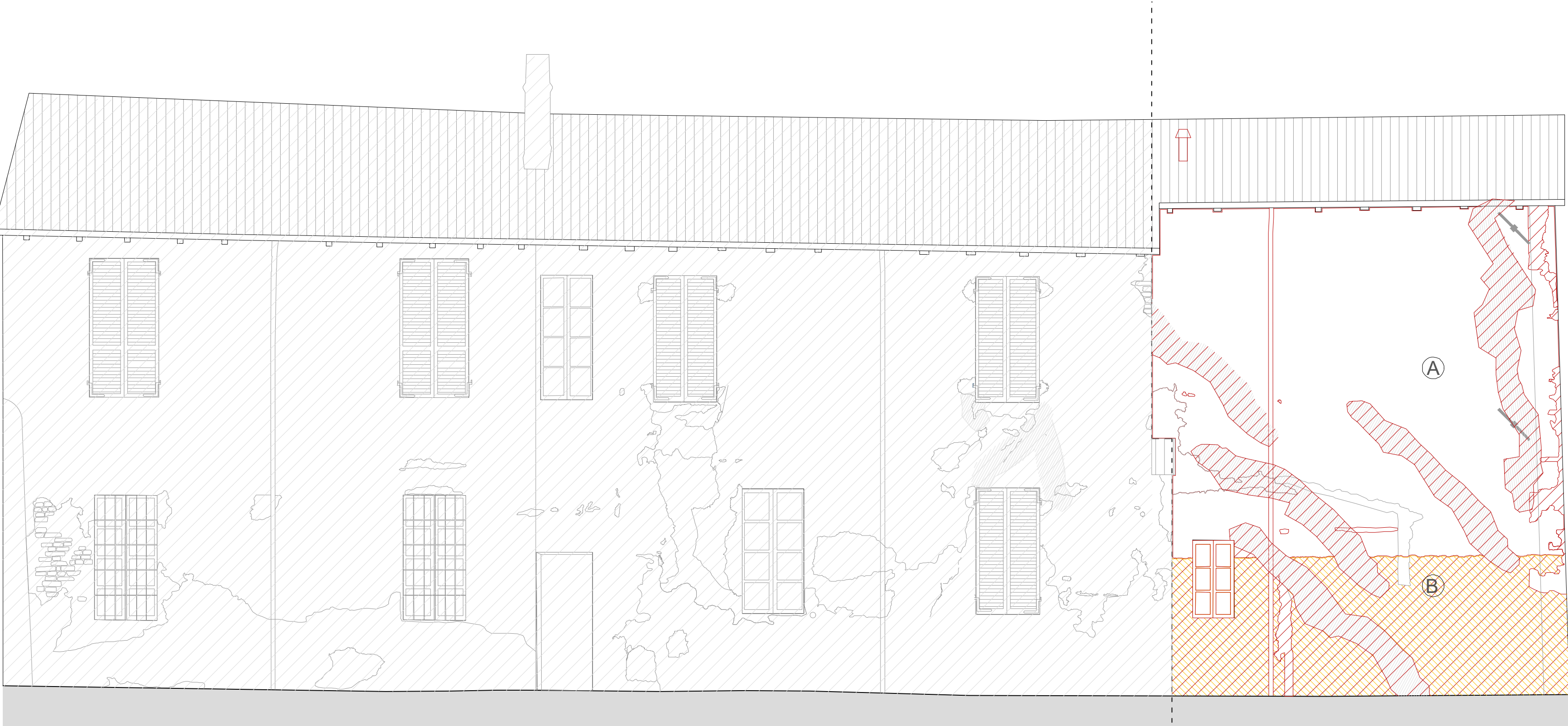
prospetto interno sud-ovest



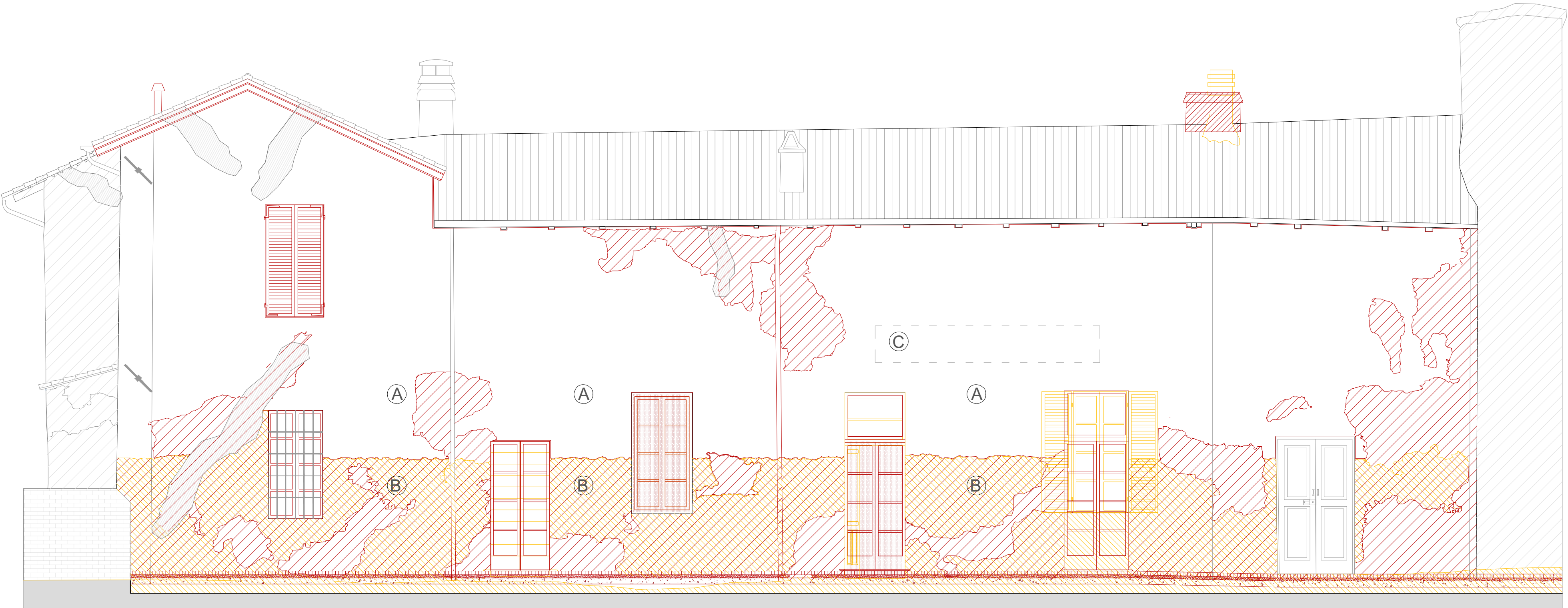
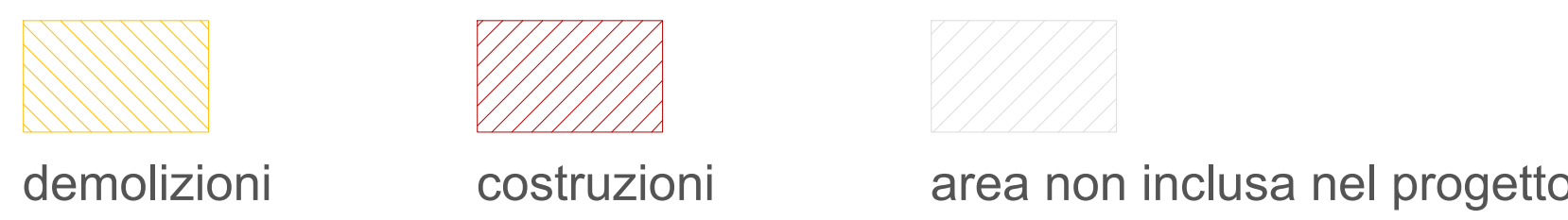
LEGENDA INTERVENTI

- A** Oltre i 2 mt di altezza: Descalco e pulizia-lavaggio delle superfici con verifica di ancoraggio degli intonaci esistenti con la rimozione delle sole parti in crisi in base alle indicazioni della DL (Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, su intonaci, con pennellesse e piccoli aspiratori) + Lavaggio dell'intonaco (Rimozione di depositi superficiali coerenti e macchie solubili mediante accurato lavaggio delle superfici con spazzolini e spazzole di saggina, irroratori, spugne) + Rimozione (PUNTUALE IN BASE ALLE INDICAZIONI DELLA DL) di depositi superficiali coerenti, incrostazioni, concrezioni, fissativi mediante applicazione di compresse imbevute di soluzione satura di sali inorganici, ammonio carbonato o bicarbonato + Ristabilimento (PUNTUALE IN BASE ALLE INDICAZIONI DELLA DL) della coesione degli intonaci, mediante impregnazione applicazione del prodotto consolidante, nei casi di disgregazione + Intonaco civile e rustico da realizzarsi ove presente le lacune + Fondo impregnante all'acqua a base di silicati (uniformante/fissativo per verniciatura a base di tinta di calce per tutta la superficie esterna di facciata) + Tinteggiatura di intonaci a calce: con tinta a calce preconfezionata per 2 mani + Velatura superficiale ad effetto antichizzato
- B** Fino a 2 mt di altezza: Spicconatura intonaco esistente a mano e seguendo linee discontinue + successivo rinaffatto antiale + successivo rifacimento di intonaco deumidificante di calce + Fondo impregnante all'acqua a base di silicati (uniformante/fissativo per verniciatura a base di tinta di calce per tutta la superficie esterna di facciata) + Tinteggiatura di intonaci a calce: con tinta a calce preconfezionata per 2 mani +Velatura superficiale ad effetto antichizzato
- C** Ciclo puntuale ove presente la scritta ASILO DI INFANZIA:
Descalco e pulizia-lavaggio delle superfici con verifica di ancoraggio degli intonaci esistenti con la rimozione delle sole parti in crisi in base alle indicazioni della DL (Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, su intonaci, con pennellesse e piccoli aspiratori) + Lavaggio dell'intonaco (Rimozione di depositi superficiali coerenti e macchie solubili mediante accurato lavaggio delle superfici con spazzolini e spazzole di saggina, irroratori, spugne) + Fondo impregnante all'acqua a base di silicati (uniformante/fissativo per verniciatura a base di tinta di calce per tutta la superficie esterna di facciata)
- D** Lavorazioni previste per il restauro prospetto: solo restauri strutturali e realizzazione nuovo portoncino di ingresso alle cucine Francigenne

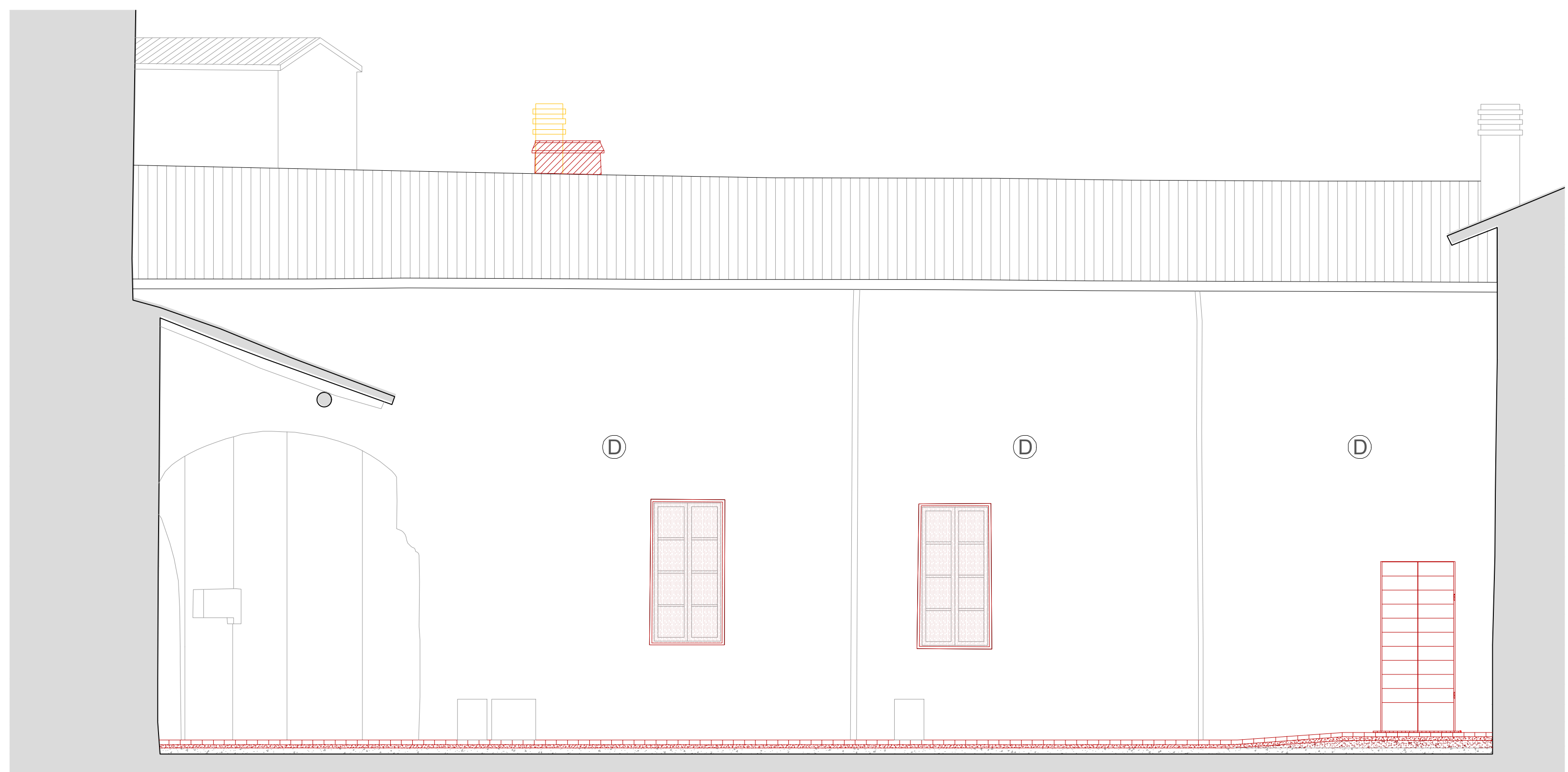
CONFRONTO



prospetto nord-ovest



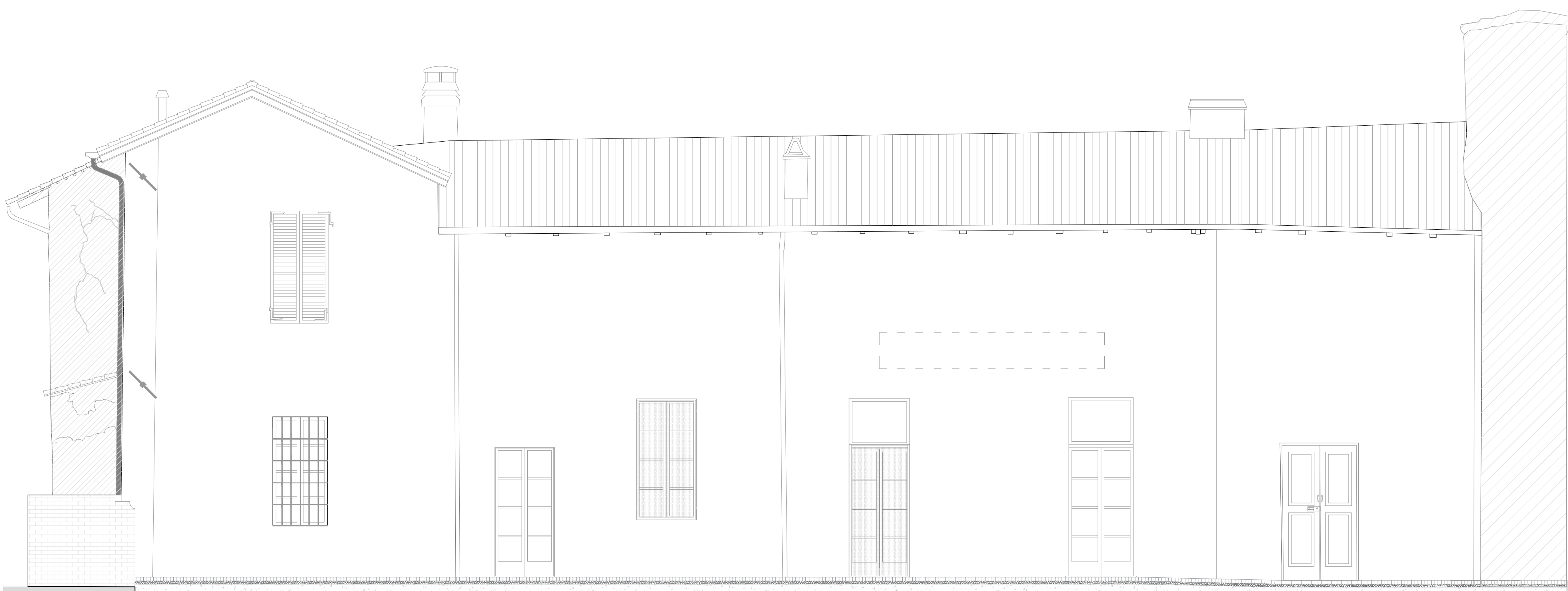
prospetto sud-ovest



prospetto interno sud-ovest

STATO DI PROGETTO

prospetto nord-ovest



prospetto sud-ovest

prospetto interno sud-ovest



"RIQUALIFICAZIONE DEL CASTELLO DI CALENDESCO HUB1" - RESTAURO DI PARTE DELL'ALA SUB-EST DEL CASTELLO CON MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE, REALIZZAZIONI DI NUOVI SPAZI URBANICI E REALIZZAZIONE DELLE "CUICINE FRANCESI"

"CASTELLI FRANCESI" Nuove abitazioni turistiche per Calendasco e Borgo lungo via la Francina in collaborazione con il "GRUPPO MINISTERO DEL TURISMO - PROGETTI DI VALORIZZAZIONE DEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE A 5.000 ABITANTI, CLASSIFICATI A VOCAZIONE TURISTICA"



Committente

Comune di Calendasco
Via Giuseppe Mazzini, 4 29010 Calendasco (PC)
tel. 0583 72722 fax 29010@calendasco.it
www.calendasco.it

Progettazione architettonica

studio redelli spensera architetto associati
via gilero colletto 9 20135 Milano
tel. +39 02 50142014 fax +39 02 50142169
www.studioar.it mail info@studioar.it

architetto **Ugo Redelli**
architetto **Carla Redelli**
architetto **Anna Spensera**

Collaboratori
arch. **Francesco Uzo**
arch. **Bogdan Kuvacic**
arch. **Angela Lopez**
arch. **Sara Halpinburg**

Ritiro laser scan

architetto **Riccardo Versavini**
via Reaumur 4 20121 Piacenza
tel. 0523 305000 fax 0523 305001
mail info@riccardoversavini.it

Consulenza CAM e principio DISEGNI

arch. **Angela Puzza**
Via Torino, 24467, 20060 Gessate (MI)
tel. +39 02 90000000 fax +39 02 90000001
mail angela.puzza@studioar.it

Coordinamento sicurezza

ing. **Paolo Marzotto**
via Cernaia 3 Piacenza via Trieste 105097180
tel. 0523 591100
mail scurobello@gmail.com

RIQUALIFICAZIONE DEL CASTELLO DI CALENDESCO HUB1/L - RESTAURO DI PARTE DELL'ALA SUB-EST DEL CASTELLO CON MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE, REALIZZAZIONE DI NUOVI SPAZI URBANICI E REALIZZAZIONE DELLE "CUICINE FRANCESI"

Progettazione strutturale

ing. **Carolina Tringali**
via san sebastiano 21 20122 Milano
tel. +39 02 57611111 fax +39 02 57611111
mail c.tringali@studioar.it

Consulenza prevenzione incendi

dott. arch. **Federico Biondi**
via Cernaia 3 20135 Milano
tel. +39 02 50142014 fax +39 02 50142169
mail info@studioar.it

Sononeria Acustico-fonica

dott. **ssa Maria Mafrà**
Via Longone 1, 29010 Bazzano (PC)
mail maria.mafrà@libero.it

Assistenza operaie ed. Restauro

Laura Panara
Conservazione e Restauro d'Arte
Via G. Galilei, 54b, 29100 Pistoia (PT)
tel. 0573 420000 fax 0573 420001

Progettazione impianti elettrici e macchinari

Roberto Cotti
29024 Formigosa (SA)
tel. 0585 900000 fax 0585 900001
mail robertocotti@studioar.it

PROGETTO ESECUTIVO

Tavola n° 11

TITOLO:
PROSPETTI:
STATO DI FATTO, STATO DI PROGETTO E CONFRONTO TRA STATO DI FATTO E STATTO DI PROGETTO CON GLI INTERVENTI STRUTTURALI PREVISTI

Scala:
1:50

	Data	Compilazione	Controllo	Approvazione
Emissione	18/04/2025	SH	VR	VR
Revisione				

LA NOMINA DELLE VERIFICHE LIBERE HA SCOPO PURAMENTE INFORMATIVO E NON HA EFFETTI LEGALMENTE VINCOLANTI. IL PROGETTO E' STATO REDATTO IN CONFORMITA' ALLA NORMATIVA IN VIGORE. IL CLIENTE E' RESPONSABILE DI TUTTI GLI INTERVENTI DI COMPLETAMENTO.