

**PIANO SOCIO
ASSISTENZIALE
2025-2027**

ABITARE

L. 328/2000 Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali;

Piano di Zona 2025-2027 approvato in Assemblea dei Sindaci 09/12/2024

Piano Socio Assistenziale in vigore approvato con Deliberazione Consiglio Comunale 52 del 30/09/2022;

DPCM 159 del 2013 Regolamento concernente la revisione delle modalità di determinazione e i campi di applicazione dell'Indicatore della situazione economica equivalente (ISEE);

Legge Regionale 12 marzo 2008 , n. 3 Governo della rete degli interventi e dei servizi alla persona in ambito sociale;

Regolamento Regionale del 04 agosto 2017 attuativo della legge 08 luglio 2016, n. 16, E S.M.I. anche in considerazione dei futuri sviluppi della stessa.

TIPOLOGIE EMERGENZE ABITATIVE

- **Difficoltà abitative**
 - ❖ Emarginazione (difficoltà nel reperimento alloggio e nel mantenimento);
 - ❖ Emergenza per calamità (fattispecie «extra» servizi sociali es. incendio, alluvione, inagibilità);
 - ❖ Donne vittime di violenza.
- **Sfratti**
 - ❖ Per termine locazione, per morosità oppure perché il locatore decide di vendere l'immobile.

SOGGETTI DELLA RETE

La Sorgente

Associazione
Dormitorio San
Vincenzo De Paoli

Caritas Diocesana
Brescia

Avvocati degli
inquilini e dei
proprietari

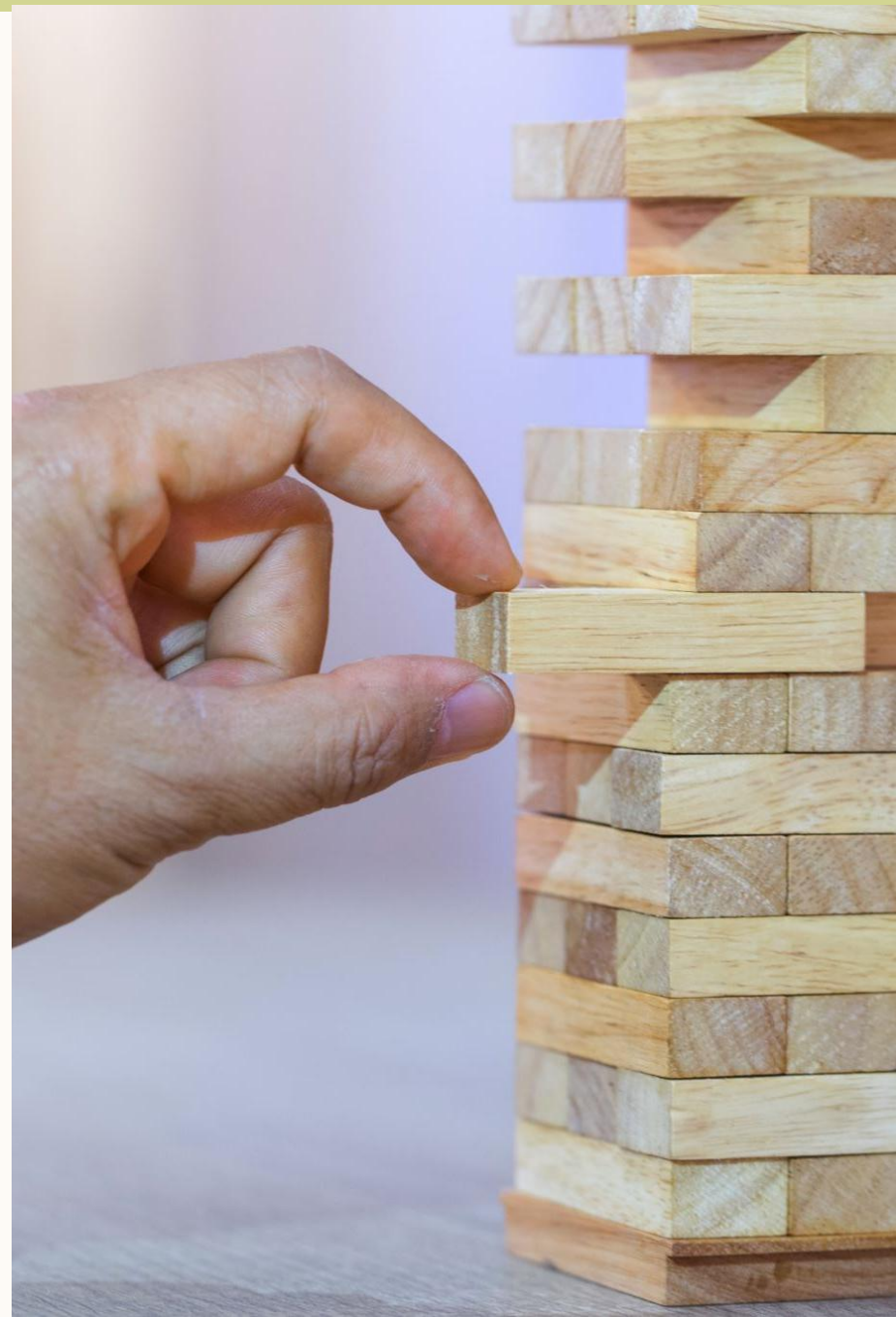
Proprietari di
abitazioni

Ufficiali Giudiziari

Datori di lavoro

Azienda Lombarda
Edilizia Residenziale
(A.L.E.R.)

Coop Casa



PROGETTI SOCIALI ATTIVI SUL TERRITORIO DI CALCINATO

TESSIVALORI

- ❖ Struttura di Proprietà Comunale di accoglienza per persone in situazione di difficoltà abitativa.
- ❖ 9 posti letto – max 3 nuclei
- ❖ Attiva risorsa educativa ad ore secondo il nucleo inserito.

HOUSING DIFFUSO

- ❖ Progetto sperimentale in partenariato con Cooperativa «La Sorgente»;
- ❖ unità abitative i cui destinatari sono persone che rientrano sul territorio a seguito di un percorso comunitario;
- ❖ Attiva risorsa educativa ad ore.

PROGETTI E PERSONE ACCOLTE

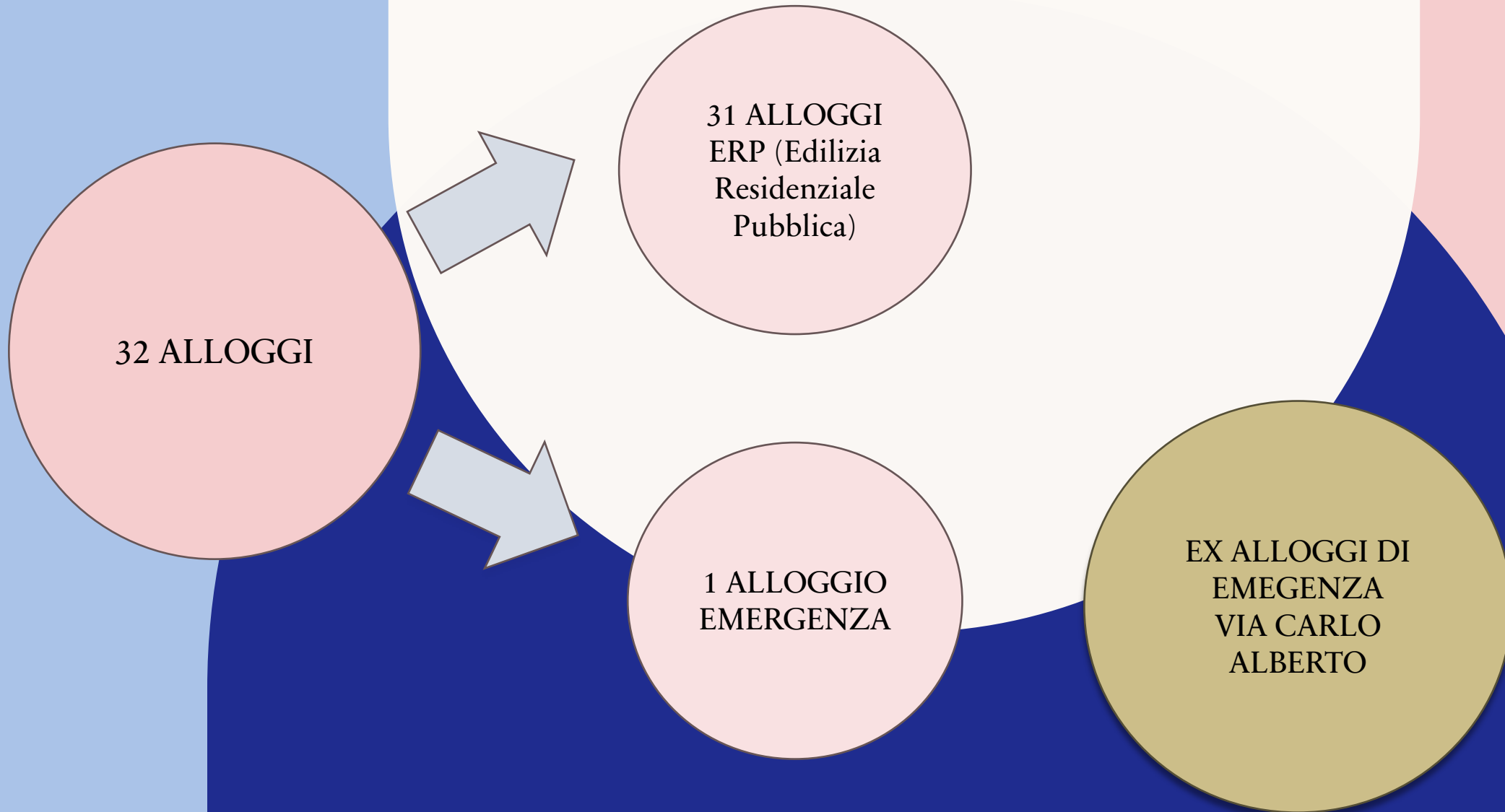
ALLOGGI TEMPORANEI	N. NUCLEI FAMILIARI	N. PERSONE ACCOLTE
Tessivalori (proprietà Comunale)	2	5
Housing diffuso (Privati/La Sorgente)	6	13
Housing Montichiari (La Sorgente)	2	9
Associazione San Vincenzo	1	1
Caritas Diocesana	1	1

* Dati considerati a consuntivo 2024

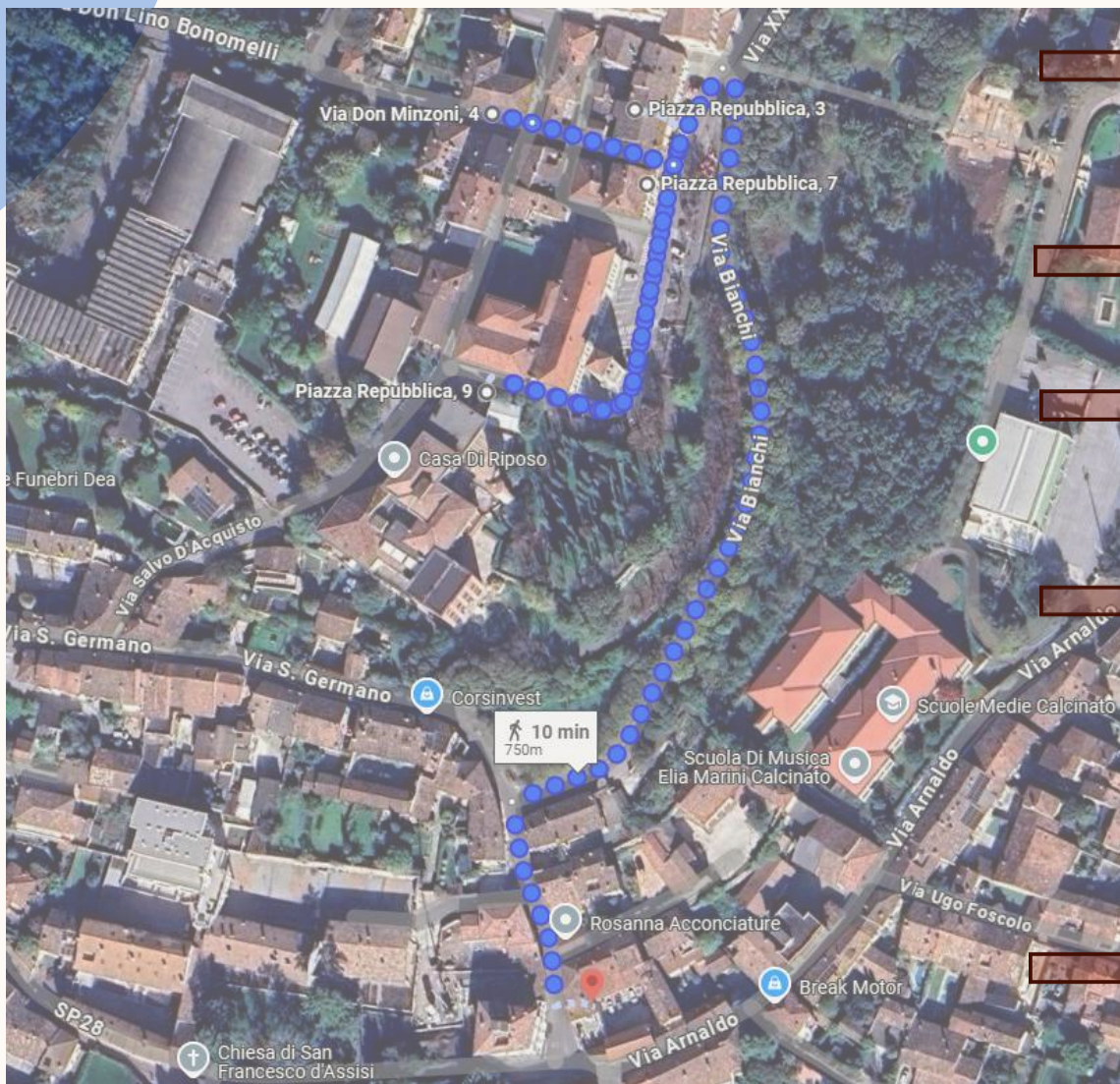
RISORSE PER SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE DEGLI UTENTI

- Contributi comunali;
- Fondi morosità incolpevole Regionale;
- Fondo politiche sociali

ALLOGGI di PROPRIETA' COMUNALE



ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE CALCINATO



PIAZZA REPUBBLICA 3
1 alloggio / a.u. 1950/ ristr 1983

PIAZZA REPUBBLICA 7
6 alloggi/a.u.1950/ristr 1983

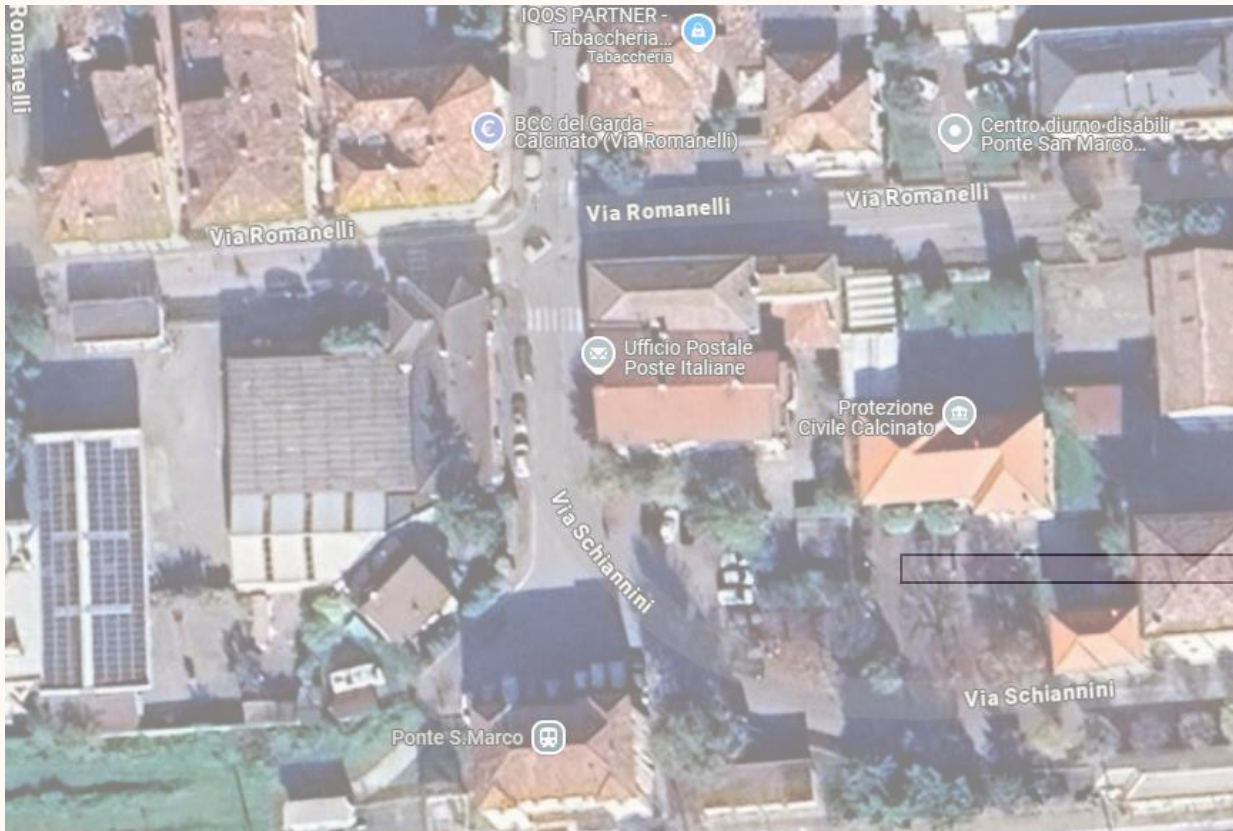
PIAZZA REPUBBLICA 9
6 alloggi/a.u.1950/ristr 1983

VIA DON MINZONI 4
6 alloggi/a.u. 1950/ristr 1983

VIA SAN GERMANO 4
9 alloggi +1/a.u. 1950/ristr 1983
Caldia in comune / unico
contatore GAS e En.Elettrica
intestati a COMUNEDI
CALCINATO

ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE PONTE SAN MARCO

10



VIA SCHIANNINI 25
3 alloggi/a.u. 1983
Di cui 2 con caldaia in comune/
unico contatore GAS intestato a
COMUNE DI CALCINATO

SPORTELLO CASA

NEWS dal 2025 Area Servizi alla Persona si occupa anche degli alloggi di proprietà comunale e quindi è stato istituito lo «sportello casa» (da luglio 2025) che è articolato in tre azioni:

- Sportello al pubblico a cura di un educatore professionale con funzione anche di portierato sociale;
- Supporto amministrativo;
- Supporto tecnico.

PROGETTI ATTIVI SULL'AMBITO

Housing sociale
Montichiari

Pronto Intervento
Sociale

News 2025:

- Housing temporaneo
- Agenzia dell'abitare.





**«SOLI SIAMO PAROLE INSIEME
POESIA»**