



CITTÀ DI ALBA

(PROVINCIA DI CUNEO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

N. 291
del 16/07/2026

OGGETTO: *Decreto Legislativo 30.04.1992 n. 285, articolo 4 (Nuovo Codice della Strada) e articolo 5 del DPR 16.12.1992 n. 495 (Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada), modificato ed integrato ai sensi del DPR 16.09.1996 n. 61: delimitazione del centro abitato.*

L'anno duemilaventisei addì sedici del mese di luglio alle ore 14.00 nella solita sala delle riunioni ed in presenza degli Assessori indicati.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 43 dello Statuto comunale vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta comunale nelle persone dei Signori

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	GATTO Alberto	Sindaco	X	
2.	PASINI Caterina	Vice Sindaco	X	
3.	CAVALLO Roberto	Assessore	X	
4.	CROCE Donatella	Assessore	X	
5.	FENOCCHIO Edoardo	Assessore	X	
6.	GARASSINO Luigi	Assessore	X	
7.	TIBALDI Davide	Assessore	X	
8.	VIGNOLO Lucia	Assessore	X	

Con l'intervento e l'opera del Signor NARDI Massimo, Segretario Generale.

La presente riunione si svolge nel rispetto delle modalità previste dal regolamento per lo svolgimento dell'attività collegiale della Giunta comunale in forma mista.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor GATTO Alberto, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Decreto Legislativo 30.04.1992 n. 285, articolo 4 (Nuovo Codice della Strada) e articolo 5 del DPR 16.12.1992 n. 495 (Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada), modificato ed integrato ai sensi del DPR 16.09.1996 n. 61: delimitazione del centro abitato.

Il Sindaco, Assessore all'Urbanistica e Edilizia Privata, riferisce:

Premesso che:

- con deliberazioni della Giunta Comunale n. 195 del 08/05/2014 e n. 234 del 23/05/2014 venne approvata la nuova delimitazione del centro abitato con la quale si estese il centro abitato in uscita da corso Bra fino all'abitato successivo già delimitato tra le chilometriche 29+965 e 32+049 della SS 231.
- i contenuti delle modifiche alla delimitazione del centro abitato erano rappresentati su due fogli in scala 1:5.000 con cartografia di base aggiornata con la restituzione del volo aerofotogrammetrico del 05.09.2001 nonché con l'inserimento degli edifici per i quali è stata rilasciata l'agibilità dal 05.09.2001 al 30.06.2006 e con le opere pubbliche realizzate sino al 30.06.2006.
Con l'approvazione del Nuovo Piano Regolatore di maggio 2016, la rappresentazione del territorio in scala 1:5.000, è stata suddivisa in tre fogli, con la medesima base cartografica.
- la Circolare 29/12/1997 n° 6.709/97 (Direttive in ordine all'individuazione dei tratti di strade statali, regionali e provinciali all'interno dei centri abitati, a seguito dell'entrata in vigore delle modifiche al regolamento di attuazione del nuovo codice della strada) al 2° comma dispone che "Nella delibera di giunta saranno specificate le progressive chilometriche, di inizio e fine, delle strade in accesso a ciascun centro abitato. Tale delibera, ai sensi dell'art. 4, comma 2, del codice della strada, sarà scortata da "idonea cartografia", aggiornata alla situazione attuale recante in modo chiaro e leggibile: i fabbricati, esistenti o in costruzione, le aree di uso pubblico, le strade, le piazze, i giardini o simili, ubicati lungo le strade di accesso, nonché le progressive chilometriche di inizio e fine delle medesime".

Considerato che:

- in base alle modifiche introdotte nel 2014 alla delimitazione del centro abitato, sono state modificate le progressive chilometriche di inizio e di fine accesso a ciascun abitato;
- con deliberazione n. 288 del 29/08/2019, la Giunta ha approvato la correzione di errore materiale alla cartografia, indicando correttamente la chilimetria relativa alla SP n. 158 "fine al km 0+580";

- successivamente con deliberazione n. 271 del 15/09/2022, la Giunta ha approvato alcune modifiche alla delimitazione del centro abitato con le nuove progressive chilometriche di inizio e di fine accesso a ciascun abitato:
 - strada statale n° 231 fine km. 32+084
 - strada regionale n° 29 (ex s.s. n°29) inizio km. 56+100 fine km. 58+923
 - da strada regionale n° 29 (ex s.s. n°29) inizio Km. 59+245 a strada provinciale n° 429 (ex s.s. n°29) fine Km. 63+219
 - strada provinciale n° 429 inizio km. 65+980 fine km. 66+329
 - strada provinciale n° 50 fine al Km. 0+673
 - strada provinciale n° 275 inizio Km. 1+140 fine km. 1+975
 - strada provinciale n° 275 fine al km. 1+975
 - strada provinciale n° 3 inizio km. 5+418 fine km. 7+227
 - strada provinciale n° 3 (tronco Alba-Tre Stelle) fine al km. 1+370
 - strada provinciale n° 32 fine al km. 1+840
 - strada provinciale n° 158 fine al km. 0+580
 - strada provinciale n° 275 fine al Km. 0+372
 - strada provinciale n° 275 - abitato Scaparoni (vedere cartografia)
 - svincolo strada statale n° 231 rampa di collegamento con corso Canale (vedere cartografia)
 - svincolo strada statale n° 231 rampa di collegamento con zona industriale corso Asti (vedere cartografia).
 - svincolo strada provinciale n° 236 rampa di collegamento con strada S. Maria (vedere cartografia)
 - strade comunali (vedere cartografia).

- con deliberazione n. 131 del 24/04/2024, la Giunta comunale ha approvato alcune modifiche alla delimitazione del centro abitato confermando le progressive chilometriche di inizio e di fine accesso a ciascun abitato approvate con DGC n. 271 del 15/09/2022;

Preso atto che con nota prot. n. 66.274 del 03/03/2026 è stata proposta la modifica della delimitazione del centro abitato per l'inclusione delle particelle censite al Catasto Terreni al foglio n. 38, mappali n. 479 e 174, l'Amministrazione valuta favorevolmente l'istanza, anche alla luce della Variante Parziale n. 16 che ha già interessato l'area, inserendo parte dei mappali in oggetto in zona Brx (verde privato).

L'Ufficio competente della Ripartizione Urbanistica e Territorio ha provveduto alle verifiche e inoltrato, in data 10/06/2026, le proposte di modifica alla Ripartizione Opere Pubbliche che in data 09/07/2026 esprime parere favorevole alla modifica della delimitazione del centro abitato.

Con la modifica alla delimitazione del centro abitato è necessario aggiornare la progressiva chilometrica di fine accesso alla strada provinciale n° 3 (tronco Alba-Tre Stelle) che dal km. 1+370 viene rideterminata al km 1+381.

Il citato articolo 5 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada, così come modificato ed integrato ai sensi del D.P.R. 16.09.1996 n. 610, dispone che nel caso in cui la delimitazione del centro abitato interessi strade non comunali, la deliberazione della giunta municipale, prevista dall'art. 4, primo comma, del codice, con la relativa cartografia allegata, sia inviata all'ente proprietario della strada interessata, prima della pubblicazione all'albo pretorio, indicando la data di inizio di quest'ultima.

In relazione a quanto precede, la competente Ripartizione Urbanistica e Territorio propone l'adozione del provvedimento in oggetto da parte della Giunta comunale.

Al riguardo è stato acquisito il prescritto parere in ordine alla regolarità tecnica, rilasciato dal Dirigente della Ripartizione Urbanistica e Territorio, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000.

Quanto sopra premesso,

LA GIUNTA

Udito il relatore e convenendo con le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto, la cui assunzione è riservata alla competenza della Giunta comunale;

Vista ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto;

Visto il parere espresso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 e dato atto che dallo stesso non emerge alcun rilievo;

Visto l'art.48 del D.Lgs. n.267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi, resi a norma di legge,

D E L I B E R A

1. di approvare le modifiche alla delimitazione del centro abitato, descritte in premessa e rappresentate sulla cartografia allegata, confermando le progressive chilometriche di inizio e di fine accesso a ciascun abitato approvate con DGC n. 271 del 15/09/2022 e aggiornando la strada provinciale n° 3 (tronco Alba-Tre Stelle):
 - strada statale n° 231 fine km. 32+084
 - strada regionale n° 29 (ex s.s. n°29) inizio km. 56+100 fine km. 58+923
 - da strada regionale n° 29 (ex s.s. n°29) inizio Km. 59+245 a strada provinciale n° 429 (ex s.s. n°29) fine Km. 63+219
 - strada provinciale n° 429 inizio km. 65+980 fine km. 66+329
 - strada provinciale n° 50 fine al Km. 0+673
 - strada provinciale n° 275 inizio Km. 1+140 fine km. 1+975
 - strada provinciale n° 275 fine al km. 1+975
 - strada provinciale n° 3 inizio km. 5+418 fine km. 7+227
 - strada provinciale n° 3 (tronco Alba-Tre Stelle) fine al km. 1+381
 - strada provinciale n° 32 fine al km. 1+840
 - strada provinciale n° 158 fine al km. 0+580
 - strada provinciale n° 275 fine al Km. 0+372
 - strada provinciale n° 275 - abitato Scaparoni (vedere cartografia)
 - svincolo strada statale n° 231 rampa di collegamento con corso Canale (vedere cartografia)
 - svincolo strada statale n° 231 rampa di collegamento con zona industriale corso Asti (vedere cartografia).
 - svincolo strada provinciale n° 236 rampa di collegamento con strada S. Maria (vedere cartografia)
 - strade comunali (vedere cartografia).
2. di inviare, per opportuna conoscenza, copia del presente provvedimento e degli allegati relativi all'ANAS, alla Regione Piemonte ed alla Provincia di Cuneo.

Con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

* * * * *

Verbale fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Gatto

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Nardi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'albo pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi,

dal **23.07.2026** al **06.08.2026** compreso,

ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

Alba, **22.07.2026**

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Nardi

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art.134, 3° comma, del D.Lgs. n.267/2000 il giorno

Alba, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi,

dal _____ al _____ compreso,

senza opposizioni, ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

Alba, _____

IL SEGRETARIO GENERALE